

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SUSENI

HOTĂRÂRE

privind instituirea dreptului de servitute de trecere asupra unor imobile aflate în domeniul public al comunei Suseni, necesare accesului în perimetrul de exploatare a carierei Suseni în beneficiul CRH CIMENT (Romania) S.A.

Consiliul Local al Comunei Suseni întrunit în ședința extraordinară din data de 5 februarie 2021;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 294/2021 prezentat de Primarul Comunei Suseni;
- Raportul de specialitate nr. 295/2021 al Compartimentului de administrare a domeniului public și privat;

- Raporturile de avizare ale Comsiei economico financiare, amenajarea teritoriului și urbanism și ale Comisiei de agricultură, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al Comunei Suseni;

- Convenția propusă de către CRH CIMENT (Romania) S.A., titularul licenței de exploatare, înregistrată sub nr. 427/2021 prin care propune instituirea unui drept de servitute de trecere asupra unor imobile aflate în domeniul public al comunei Suseni, necesare accesului în perimetrul de exploatare a carierei Suseni în beneficiul CRH CIMENT (Romania) S.A. contra plății unei rente anuale în valoare de 110.314 euro/an;

- prevederile art. 7 din Legea minelor nr. 82/2003, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile:

- art. 3 lit. b), art. 4 lit. a) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale punctului 2.3 lit. a) din Partea II: Organizarea terenurilor agricole din Normele tehnice din 3 iunie 2002 de întocmire a proiectelor de organizare a teritoriului exploatațiilor agricole aprobate cu Ordinul nr. 145 din 2002 a Ministrului agriculturii, alimentației și pădurilor și ministrul administrației publice,

- H.G. nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita, Anexa nr. 52, cu modificările și completările ulterioare, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Suseni nr. 11/1999, modificat ulterior;

- H.G. nr. 939/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 1.351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum

și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita, aprobat cu Hotărârea Consiliului Local al Comunei Suseni nr. 12/2010, modificat ulterior;

- Anexa nr. 8 din H.G. nr. 939/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 1.351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita, modificat ulterior;

- pozițiile: 55, 205 și 218 din Lista bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Suseni;

- art. 129 alin. (2) lit. "c", art. 108 lit. "e" din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. "g" și art. 196 alin. (1) lit. "a" din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă instituirea dreptului de servitute de trecere asupra unor imobile – drumurile agricole DEA 119, DEA 120 și Erdóľó – înscrise la pozițiile nr. 55, 205 și 218, din domeniul public al comunei Suseni, în beneficiul CRH CIMENT (Romania) S.A., necesare accesului în perimetrul de exploatare la cariera Suseni.

Art. 2. Renta anuală de servitute este în cuantum de 110.314 euro/an, plătită în lei trimestrial, în patru tranșe egale, până în ultima zi a trimestrului respectiv, la cursul BNR din ziua plății.

Art. 3. Se împuternicește primarul comunei Suseni să semneze convenția încheiată în acest sens cu CRH CIMENT (Romania) S.A.

Art. 4. Hotărârea se comunică prin grija secretarului general al Comunei Suseni primarului Comunei Suseni, Instituției Prefectului Județului Harghita și este adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei comunei Suseni și publicarea pe site-ul www.suseni.ro.

Art. 5. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Suseni.

Nr. 14

din 5 februarie 2021

Președinte de ședință

BARTALIS Csaba

Contrasemnează pentru legalitate

Secretar general uat

KOVÁCS Ileana-Éva