

Nr. \_\_\_\_\_/2021

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL HARGHITA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SUSENI**

***PROCES VERBAL***

Încheiat azi, la data de 27 mai 2021 orele 19<sup>00</sup> în ședința ordinară a Consiliului Local al comunei Suseni, la sediul acestuia.

Se constată că convocarea Consiliului Local comunal în ședință s-a făcut cu respectarea prevederilor art. 133 și art. 134 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 cu modificările și completările ulterioare, prin Dispoziția nr. 117/ 2021 a primarului comunei Suseni.

La ședință participă următorii consilieri:

1. Bálint Attila
2. Bálint István-Tibor
3. Bartalis Csaba
4. Elekes József
5. Elekes Szabolcs
6. Gál Katalin
7. Jakab Attila
8. Kovács Attila
9. Kovács Ernő
10. Kovács Levente
11. Mihálydeák Ervin
12. Molnár Rita
13. Szabó Ágoston Attila

De la ședință lipsește motivat doamna consilier Marthy Barna și Gergely Róbert.

La ședință mai participă: domnul primar Egyed József, secretarul general al comunei doamna Kovács Ileana Éva. Ședința se înregistrează audio – video și se desfășoară în limba maghiară.

Președintele de ședință, domnul consilier Bálint Attila, după ce constată că ședința a fost convocată cu respectarea prevederilor legale și este legal constituită, salută pe cei prezenți și declară deschisă ședința ordinară a Consiliului Local al comunei Suseni.

Președintele ședinței, în baza convocatorului scris, prezintă proiectele de pe ordinea de zi:

- 1) Proiect de hotărâre privind atribuirea de denumiri străzilor de pe teritoriul administrativ al comunei Suseni și aprobarea Nomenclatorului stradal al comunei Suseni, județul Harghita;

- 2) Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Suseni;
- 3) Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii, prin act adițional, a duratei Contractului de închiriere nr. 513/2011, încheiat între Comuna Suseni și CEC BANK S.A.;
- 4) Proiect de hotărâre privind aprobarea prețului de cumpărare a imobilului situat în intravilanul comunei Suseni, sat Suseni nr. 213, având nr. cadastral 1055 și 1055-C1 cuprins în C.F. nr. 52014 Suseni;
- 5) Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local al Comunei Suseni nr. 7/2021;
- 6) Aprobarea Proceselor verbale ale ședințelor anterioare din data de 29 aprilie 2021 și 12 mai 2021;
- 7) Probleme curente;

Președintele ședinței supune la vot aprobarea ordinii de zi, care se aprobă cu 13 voturi pentru, fără abțineri și voturi împotriva.

Ședința continuă cu dezbaterile proiectelor înscrise în ordinea de zi:

### **1. Proiect de hotărâre privind atribuirea de denumiri străzilor de pe teritoriul administrativ al comunei Suseni și aprobarea Nomenclatorului stradal al comunei Suseni, județul Harghita**

**Egyed József:** La ultima ședință a consiliului local deja am discutat pe această temă, ați avut posibilitatea să citiți și să opinați. Proiectul de hotărâre a fost supus dezbaterii publice conform legii. Proiectul de hotărâre conține denumirile străzilor din comună, nomenclatorul stradal al comunei Suseni, respectiv aprobarea achiziționării din bugetul local al comunei Suseni a plăcuțelor cu denumiri de străzi.

**Bálint Attila:** Are cineva întrebări, sugestii?

**Gál Katalin:** Numerele de casă vor fi cumpărate din bugetul local sau de către locuitori?

**Egyed József:** Odată cu aprobarea bugetului local vom pune deoparte bani în acest scop, iar la vremea potrivită vom cere proiectarea plăcuțelor cu denumiri de străzi și vom schimba și numerele de casă.

**Kovács Levente:** Odată ce proiectul de hotărâre va fi aprobat, când intră în vigoare și când trebuie schimbate actele de identitate, documentele de înregistrare a persoanelor juridice?

**Kovács Ileana – Éva:** Circa după 15 zile intră în vigoare, dar vom afișa pe site-ul comunei, la afișier, pe pagina de facebook a comunei și fiecare va schimba treptat documentele.

**Kovács Attila:** Comisia economico – financiară a aprobat proiectul de hotărâre.

**Bálint Attila, președinte de ședință:** Supune proiectul de hotărâre procedurii de votare, iar acesta se aprobă cu 13 voturi pentru fără abțineri și voturi împotriva.

## **2. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Suseni**

**Egyed József:** La capătul satului, în două străzi, s-au terminat lucrările de extindere a rețelei de apă potabilă astfel este necesară includerea acestuia în inventarul domeniului public al comunei, de asemenea trebuie înscris în inventarul domeniului public al comunei Suseni cota parte de 57,12% al comunei Suseni din clădirea Centrului Civic Chileni.

**Kovács Attila:** Comisia economico – financiară a aprobat proiectul de hotărâre.

**Bálint Attila, președinte de ședință:** Supune proiectul de hotărâre procedurii de votare, iar acesta se aprobă cu 13 voturi pentru fără abțineri și voturi împotriva.

## **3. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii, prin act adițional, a duratei Contractului de închiriere nr. 513/2011, încheiat între Comuna Suseni și CEC BANK S.A.**

**Egyed József:** Contractul de închiriere prevede posibilitatea prelungirii acestuia pe o perioadă de cel mult 10 ani. Propunerea de prelungire a contractului pe o perioadă de 10 ani a fost modificată de către Comisia economico-financiară pe 5 ani.

**Kovács Attila:** Comisia economico – financiară a aprobat proiectul de hotărâre cu modificarea perioadei de prelungire propuse, de la 10 ani la 5 ani.

**Bálint Attila, președinte de ședință:** Supune proiectul de hotărâre procedurii de votare, iar acesta se aprobă cu 13 voturi pentru fără abțineri și voturi împotriva.

## **4. Proiect de hotărâre privind aprobarea prețului de cumpărare a imobilului situat în intravilanul comunei Suseni, sat Suseni nr. 213, având nr. cadastral 1055 și 1055-C1 cuprins în C.F. nr. 52014 Suseni**

**Egyed József:** Este vorba despre cumpărarea imobilului situat în vecinătatea sediului primăriei. Intenția de cumpărare a fost deja aprobată de către consiliul local. Comisia de negociere a negociat cu proprietara imobilului prețul de cumpărare de 109.000 lei. Obiectul prezentului Proiect de hotărâre este aprobarea prețului de cumpărare negociat de către comisia de negociere.

**Kovács Attila:** Comisia economico – financiară a avizat favorabil proiectul de hotărâre cu 6 voturi pentru și 1 vot împotriva.

**Elekes Szabolcs:** Comisia de muncă și protecție socială, protecția copilului, tineret și sport a aprobat proiectul de hotărâre cu unanimitate de voturi.

**Kovács Ernő:** Comisia pentru agricultură, protecția mediului și turism a aprobat proiectul de hotărâre cu unanimitate de voturi.

**Gál Katalin:** Comisia social – cultural a aprobat proiectul de hotărâre cu 4 voturi pentru și 1 vot împotriva.

**Bálint Attila, președinte de ședință:** Supune proiectul de hotărâre procedurii de votare, iar acesta se aprobă cu 12 voturi pentru și 1 vot împotriva din partea domnului consilier Szabó Ágoston Attila, care nu este de acord cu prețul negociat de 109.000 lei.

#### **5. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local al Comunei Suseni nr. 7/2021**

**Kovács Ileana Éva:** Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 7/2021 a fost aprobată Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local Suseni. Conform adresei primite de către Instituția Prefectului județul Harghita, acest regulament nu a fost personalizat îndeajuns. Între timp prin Ordinul MDLPA nr. 25/2021 a fost aprobată modelul orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local, care trebuie avut în vedere în momentul aprobării regulamentului propriu de organizare și funcționare. Astfel acest proiect de hotărâre supus aprobării conține modificările prevăzute de Ordinul MDLPA nr. 25/2021.

**Kovács Attila:** Comisia economico – financiară a avizat favorabil proiectul de hotărâre cu unanimitate de voturi.

**Elekes Szabolcs:** Comisia de muncă și protecție socială, protecția copilului, tineret și sport a aprobat proiectul de hotărâre cu unanimitate de voturi.

**Kovács Ernő:** Comisia pentru agricultură, protecția mediului și turism a aprobat proiectul de hotărâre cu unanimitate de voturi.

**Gál Katalin:** Comisia social – cultural a aprobat proiectul de hotărâre cu unanimitate de voturi.

**Bálint Attila, președinte de ședință:** Supune proiectul de hotărâre procedurii de votare, iar acesta se aprobă cu 13 voturi pentru fără abțineri și voturi împotriva.

#### **6. Aprobarea Proceselor verbale ale ședințelor anterioare din data de 29 aprilie 2021 și 12 mai 2021**

**Bálint Attila, președinte de ședință:** Are cineva întrebări, sugestii în legătură cu procesele verbale prezentate? Nu. Atunci supun spre votare procesele verbale. Cine este de acord cu aprobarea proceselor verbale în forma prezentată? Consiliul Local aprobă procesele verbale cu 13 voturi pentru fără abțineri și voturi împotriva.

#### **7. Probleme curente**

**Gál Katalin:** La terenul de joacă din satul Chileni vandalismul este continuu. Odată cu terminarea lucrărilor de reparații ar fi bine să montăm camere de supraveghere, deoarece degeaba reparăm dacă vandalismul este continuu.

Al doilea întrebare este legat de chioșcul de la școală unde se vinde produse de panificație: era o perioadă când a fost vorba că vom muta chioșcul de acolo.

Iar al treilea întrebare: S-a primit răspuns de la Alba Iulia în legătură cu pavarea curții școlii și dacă s-a reușit trimiterea adresei către minister?

**Egyed József:** Ne ocupăm cu problema de la terenul de joacă, deja se conturează lista făptuitorilor. Într-o primă fază încercăm să vorbim cu ei și cu părinții acestora. Vorbim despre tineri care își încearcă puterea, încercăm să rezolvăm problema pe cale amiabilă. Montarea camerelor de supraveghere ar fi destul de costisitor.

Cu chioșcul de la școală în ultima perioadă nu prea ne-am ocupat, dar vom verifica situația.

În legătură cu pavarea curții școlii, am primit răspuns de la Alba Iulia. Am purtat discuții cu OCPI și cu Instituția Prefectului. Instituția Prefectului consideră că investiția trebuie înscrisă în Cartea Funciară și în inventarul domeniului public al comunei. Pe de altă parte OCPI nu poate întabula investiția de pavare a curții ca și imobil. Adresa către minister este în curs, este o situație destul de problematică. Încercăm să urgentăm, ca în cazul unui răspuns pozitiv să putem finaliza lucrările până la sfârșitul anului.

**Jakab Attila:** Întrebare mea este legată de situația din satul Chileni: Cum funcționează serviciul de pază și protecție?

**Egyed József:** Serviciul de protecție și pază funcționează de la ora 22<sup>00</sup>, dar fiind vorba de adolescenți, aceste incidente nu au loc noapte.

Conform relatării paznicului, noaptea nu prea e mișcare în comună.

**Szabó Attila Ágoston:** Anul trecut, de mai multe ori am vorbit despre faptul că vechea locuință a medicului va fi oferit de către primărie ca locuință de serviciu pentru pedagogi.

**Egyed József:** Cea mai mare problemă este că această clădire trebuie renovat, dar pe lângă acest fapt există și impedimente legale, care este sub analiză.

**Kovács Ernő:** În ședința anterioară a fost solicitat montarea unui podeți tubular la drumul de exploatație agricolă Dorma, care nu a fost încă rezolvat. Ar mai fi nevoie de montarea de podețe tubulare și în alte locuri.

**Elekes Szabolcs:** Propunerea mea este în legătură cu reînnoirea a două drumuri agricole: capătul drumului Dorma și a drumului Lobán.

**Egyed József:** Vom analiza și această propunere și vom rezolva.

**Kovács Levente:** În cimitirul din satul Suseni ar fi necesar montarea camerelor de supraveghere deoarece primim din ce în ce mai multe plângeri privind furtul florilor. Tot în legătură cu cimitirul: ar trebui să cumpărăm stropitoare.

**Egyed József:** Încă anul trecut ar fi trebuit să realizăm această investiție dar nu a fost săpat șanțul. În legătură cu cumpărarea stropitoarelor: nu este de competența consiliului local să cumpere stropitoare, iar în situația dată și acestea ar ajunge pe soarta florilor.

**Kovács Ernő:** Dacă va fi montat sistemul de supraveghere, primele 20 de stropitoare vor fi achiziționate de către Asociația proprietarilor de pădure Suseni.

**Molnár Rita:** Pe lângă calea ferată ar fi nevoie de o acțiune de strângere a gunoaielor. Proiectarea stațiilor de autobuz ar putea fi incluse la proiectarea plăcuțelor cu denumiri de străzi.

**Egyed József:** Nu de mult a fost organizat, împreună cu cercetașii, o acțiune de strângere a gunoaielor spre Liban, la care am participat împreună cu domnul viceprimar. Și pe această cale

aș dori să mulțumesc echipei de cercetași, deoarece în afara lor nimeni nu a participat la această acțiune. Cercetașii au strâns 22 de camioane de gunoi.

Proiectarea și realizarea plăcuțelor cu denumiri de străzi și a stațiilor de autobuz trebuie lăsate pentru anul viitor, deoarece în bugetul acestuia an nu a fost cuprins bani în acest scop. Eventual, în trimestrul II am putea să cuprindem în buget cheltuielile de proiectare.

**Bálint István:** S.C. Aquaserv Maros S.R.L. a reușit măcar să găsească racordările ilegale din comună? Al doilea întrebare: dacă nu a fost aprobat încă prețul apei potabile și a serviciului de canalizare de către ANRSC, pe ce bază au fost emise facturile?

**Egyed József:** Da, societatea a filtrat multe racorduri ilegale atât în Joseni și Borzont, cât și în Valea Strâmbă și Chileni. Această activitate de filtrare este în curs de realizare și în satul Suseni. Treptat vor fi scoase toate acele gospodării care, în dauna comunității, folosesc apa potabilă și serviciul de canalizare fără a avea încheiat un contract.

Din păcate, vechiul operator S.C. GO S.A., nu a avut capacitatea să organizeze controluri, dar treptat ilegalitățile și neregurile vor fi scoase la iveală și rezolvate.

În ceea ce privește prețurile, acestea sunt prețurile provizorii aprobate de către consiliul local și vor fi folosite până la aprobarea prețurilor definitive de către ANRSC.

**Kovács Attila:** Locuitorii au solicitat reînnoirea unui drum agricol foarte deteriorat, pe partea Városvize – Bocs János.

**Egyed József:** Vom verifica. Acolo o porțiune a fost deja reînnoit, dar pe tronsonul în apropierea satului, mai avem de făcut multe lucrări de reparații. Drumul spre mină trebuie reînnoit și a doua oară, deoarece iarăși este deteriorat și se plătește impozit pe aceasta.

**Bálint Attila:** Ar trebui umplut și drumul de exploatație agricolă Erdőlő, deoarece iarăși este ditrus din cauza circulației camioanelor. În legătură cu vandalismul de la terenul de joacă din satul Chileni, dacă este necesar, trebuie folosite măsurile impuse de lege, deoarece deja și vecinii sunt hărțuiți.

**Egyed József:** Drumul de exploatație Erdőlő este mereu tratat separat întocmai pentru a menține traficul de camioane în afara satului. Am plasat o cerere de ofertă pe SEAP pentru efectuarea unor lucrări de reparații mai ample. În ceea ce privește terenurile de joacă, probabil ar trebui să ne gândim să motăm niște echipamente de sport în aer liber pentru adolescenți.

**Bálint István:** În această ordine de idee, și sala de popice ar putea fi folosit de către adolescenți, cu siguranță ar exista interes în acest sens.

**Egyed József:** Din cauza pandemiei a fost închis sala de popice. Acuma se lucrează pe Regulamentul de funcționare a acestuia și vom deschide din nou sala.

**Bálint Attila:** Are cineva alte întrebări, sugestii? Nu

Președintele ședinței anunță epuizarea problemelor înscrise în ordinea de zi, și declară închisă ședința ordinară a Consiliului Local al comunei Suseni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Bálint Attila

SECRETAR GENERAL UAT  
Kovács Ileana Éva