



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SUSENI



HOTĂRÂRE

**privind aprobarea modificării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al
Comunei Suseni**

Consiliul Local al comunei Suseni, întrunit în ședința sa ordinară din data de 29 aprilie 2026;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 1171/2026 prezentat de Primarul Comunei Suseni;
- Raportul de specialitate nr. 1172/2026 al Compartimentului de urbanism, precum și Avizul Comisiei economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism din cadrul Consiliului Local al Comunei Suseni;
- Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 905/23.03.2026, privind investiția ”Reabilitarea și modernizarea Grădiniței de copii cu program prelungit în vederea creșterii eficienței energetice, Comuna Suseni, Județul Harghita”;
- Cartea funciară nr. 51457 Suseni;
- poziția nr. 16 din inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Suseni, aprobate prin HCL nr. 11/1999, atestate prin H.G. nr. 1.351/2001, anexa nr. 52;
- HCL nr. 63/2025 privind aprobarea prețului de cumpărare a imobilelor, situate în extravilanul comunei Suseni, având nr. cadastral 54546 cuprins în CF nr. 54546 Suseni și 54544 cuprins în CF nr. 54544 Suseni;
- Contractul de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 4476/11.12.2025 de către Biroul Individual Notarial Pop Miorița-Nicoleta;
- Cartea funciară nr. 54546 Suseni și Cartea funciară nr. 54544 Suseni;
- H.G. nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita, Anexa nr. 52, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 299/2010 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărâre Guvernului nr. 1.351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita, Anexa nr. 16;

- H.G. nr. 939/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 1.351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita, Anexa nr. 8;

- H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

- art. 129 alin. (2) lit. c), art. 289 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 858, art. 859, art. 863 lit. a), c) și f) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Suseni, aprobat prin HCL nr. 11/1999, atestat prin H.G. nr. 1.351/2001, anexa nr. 52 se modifică prin modificarea elementelor de identificare, majorarea valorii de inventar și a situației juridice la poziția nr. 16 după cum urmează:

- coloana nr. 3 "Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: situat în Comuna Suseni, satul Suseni, str. Școlii nr. 18, suprafața construită 518,7 mp, suprafața construită desfășurată 861,7 mp, regim de înălțime P+M, fundație continue din beton simplu, parțial din zidărie de cărămidă; structura din pereți portanți cu samburi de beton armat, planșee din lemn și beton armat monolit; acoperiș șarpantă din lemn; dotat cu sistem fotovoltaic – posumator;
- coloana nr. 5 „Valoare de inventar” va avea următorul cuprins: 1.574.552,91 lei;
- coloana nr. 6 "Situația juridică" va avea următorul cuprins: domeniul public al Comunei Suseni conform: Hotărârea Consiliului Local nr./2026; Contract de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 4476/11.12.2025; C.F. nr. 51457 Suseni;

Art. 2. Aprobă completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Suseni, cu pozițiile nr. 253 și nr. 254, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Bunurile introduse în domeniul public conform prezentei, vor face obiectul actualizării inventarului domeniului public al comunei Suseni, conform procedurii prevăzute de OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Suseni.

Art. 5. Hotărârea se comunică prin grija secretarului general al Comunei Suseni primarului Comunei Suseni, Instituției Prefectului Județului Harghita și este adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei comunei Suseni și publicarea pe site-ul www.gyergyoujfalu.ro

Nr. 23

din 29 aprilie 2026

Președinte de ședință

KOVÁCS Levente

Contrasemnează pentru legalitate

Secretar general uat

KOVÁCS Ileana Éva