

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SUSENI

HOTĂRÂRE

privind închirierea prin licitație publică a unui spațiu din clădirea Centrului local de promovare și informare turistică, situat în comuna Suseni, sat Valea Strâmbă nr. 195, județul Harghita, aflat în domeniul public al comunei Suseni

Consiliul Local al comunei Suseni întrunit în ședința sa ordinară din data de 31 martie 2022;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 687/2022 prezentat de Primarul Comunei Suseni;

Văzând:

- Raportul de specialitate nr. 688/2022 precum și Raporturile de avizare al Comisiei Economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism și al Comisiei de agricultură, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local;

- dispozițiile art. 332 – 348 privind închirierea bunurilor proprietate publică din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

- prevederile Legii nr. 287/2009 – Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterior;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Realizând publicarea anunțului privind elaborarea Proiectului de hotărâre, în contextul prevederilor art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, Proces – verbal de afișare înregistrat cu nr. 694/2022;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) litera "c", art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. "a" din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă închirierea, prin licitație publică, a unui spațiu din clădirea Centrului local de promovare și informare turistică, aflat în domeniul public al comunei Suseni, cu o suprafață totală de 25,874 mp.

Art. 2. Spațiul supus închirierii este situat în intravilanul comunei Suseni, sat Valea Strâmbă nr. 195, județul Harghita, înscris în CF nr. 50201 Suseni, inclus în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Suseni la poziția 47, aprobat prin H.G. nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita, Anexa nr. 52, cu modificările și

completările ulterioare, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Suseni nr. 11/1999, cu modificările și completările ulterioare cu o valoare de inventar de 329.795,78 lei și este compus din birou, grup sanitar și depozit birotică.

Art. 3. Durata închirierii este de 5 ani (60 de luni), cu posibilitatea prelungirii pe o perioadă de încă 5 ani (60 de luni) cu acordul Consiliului Local Suseni.

Art. 4. Se aprobă Documentația de atribuire alcătuită din: Caietul de sarcini; Fișa de date a procedurii; Contractul – cadru conținând clauze contractuale obligatorii; Formulare și modele de documente conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Licitația se va desfășura conform calendarului prevăzut de anunțul de licitație, Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre din care face parte integrantă.

Art. 6. Prețul minim al închirierii închirierii este de 52 euro/lună.

Art. 7. Garanția de participare este în cuantum de 100 lei iar Garanția de bună execuție a contractului este în cuantum egal cu contravaloarea a două chirii (conform ofertei câștigătoare).

Art. 8. Garanția de participare se constituie prin virament bancar în contul IBAN RO10TREZ3535006XXX002048 deschis la Trezoreria Gheorgheni pe numele Comunei Suseni sau se plătește în numerar la caseria organizatorului.

Art. 9. Garanția de bună execuție a contractului se poate constitui prin depozit bancar deschis la Trezorerie sau prin scrisoare de garanție bancară, care devine anexă la contract. Se va prezenta dovada constituirii, la momentul semnării contractului de închiriere, în cuantum egal cu contravaloarea a două chirii (conform ofertei câștigătoare).

Art. 10. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Suseni.

Art. 11. Hotărârea se comunică prin grija secretarului general al Comunei Suseni primarului Comunei Suseni, Instituției Prefectului Județului Harghita și este adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei comunei Suseni și publicarea pe site-ul www.suseni.ro

Nr. 33

din 31 martie 2022

Președinte de ședință

GÁL Katalin

Contrasemnează pentru legalitate

Secretar general uat

KOVÁCS Ileana-Éva

