



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SUSENI



HOTĂRÂRE

**privind aprobarea prelungirii, prin act adițional, a duratei Contractului de închiriere
nr. 513/2011, încheiat între Comuna Suseni și CEC Bank S.A.**

Consiliul Local al Comunei Suseni, întrunit în ședința sa ordinară din data de 28 mai 2026;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 1536/2026, prezentat de Primarul Comunei Suseni privind aprobarea prelungirii, prin act adițional, a duratei Contractului de închiriere nr. 513/2011, încheiat între Comuna Suseni și CEC Bank S.A.;
- Raportul de specialitate nr. 1537/2026 al Compartimentului de specialitate întocmit în acest sens și Avizul Comisiei economico - financiară, amenajarea teritoriului și urbanism din cadrul Consiliului Local al comunei Suseni;
- HCL nr. 18/2011 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unei suprafețe de 69,15 mp din clădirea sediului Primăriei Comunei Suseni;
- Adresa trimisă de către CEC Bank S.A., Sucursala Miercurea Ciuc nr. HR/B/1785/14.05.2026 referitor la prelungirea contractului de închiriere nr. 513/05.08.2011, pentru spațiul în care funcționează Agenția CEC Bank Suseni și modificarea art. 5.2 a contractului, înregistrat la instituția noastră cu nr. 1513/19.05.2026;
- art. 4 din Contractul de închiriere nr. 513/05.08.2011;
- art. 2 din Caietul de sarcini privind închirierea prin licitație publică a unei suprafețe de 69,15 mp din clădirea sediului Primăriei Comunei Suseni, aprobat prin HCL nr. 18/2011;
- art. 332, art. 333 alin. (1), art. 343 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă prelungirea, prin act adițional, pe o perioadă de 5 ani, a duratei Contractului de închiriere nr. 513/05.08.2011, încheiat între Comuna Suseni și CEC Bank S.A. pentru suprafața de 69,15 mp din clădirea sediului Primăriei Comunei Suseni.

Art. 2. Se aprobă modificarea art. 5.2 din Contractul închiriere nr. 513/05.08.2011, după cum urmează:

"Art. 5.2. Cuantumul chiriei se indexează automat anual cu indicele de inflație anuală comunicată de Institutul Național de Statistică fără a fi necesară încheierea unui act adițional sau alte formalități."

Art. 3. Se aprobă modelul Actului adițional, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Celelalte prevederi ale Contractului de închiriere nr. 513/05.08.2011 și ale Actelor adiționale la Contract, rămân neschimbate.

Art. 5. Primarul comunei Suseni, domnul Egyed József, în calitate de reprezentant legal, va semna Actul adițional.

Art. 6. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Suseni.

Art. 7. Hotărârea se comunică prin grija secretarului general al Comunei Suseni primarului Comunei Suseni, Instituției Prefectului Județului Harghita și este adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei comunei Suseni și publicarea pe site-ul www.gyergyalfalu.ro

Nr. 36

din 28 mai 2026

Președinte de ședință

KOVÁCS Levente

Contrasemnează pentru legalitate

Secretar general uat

KOVÁCS Ileana Éva