

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SUSENI

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea trecerii imobilului "Construcții administrative și social culturale",
evidențiat la poziția nr. 231 în lista bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei
Suseni, din domeniul public în domeniul privat al Comunei Suseni în vederea scoaterii
din funcțiune, casării și valorificării imobilului respectiv**

Consiliul Local al comunei Suseni, întrunit în ședința ordinară din data de 29 iunie 2023;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 2068/2023 al primarului comunei Suseni;
- Raportul de avizare nr. 2069/2023 al Compartimentului urbanism și al Comisiei economico – financiară, amenajarea teritoriului și urbanism;
- poziția nr. 231 din inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Suseni, aprobat prin HCL nr. 10/2021 privind aprobarea modificării și completării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Suseni;

În conformitate cu prevederile:

- art. 354 alin. (1) și art. 361 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale;
- punctelor 22 și 23 din H.G. nr. 909/1997 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în activele corporale și necorporale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de Expertiza tehnică nr. 41/2022 întocmit de către S.C. Mihul Construct S.R.L. Brașov, din care reiese că, conformarea structurală nu mai respectă prevederile de proiectare valabile la nivelul anului 2013; infrastructura realizată este incorectă ca dimensionare și adâncime, iar calitatea materialelor componente este evident inferioară celei admise prin actuala legislație; suprastructura construcției nu respectă prevederile de proiectare din NP005-03 și P100-1/2013, nu este asigurată o rezistență și stabilitate corespunzătoare clasei de importanță și regimului de înălțime, astfel starea clădirii pune în pericol siguranța construcției pe ansamblu și este necesară desființarea acesteia;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. "c", art. 139 alin. (3) lit. g" și art. 196 alin. (1) lit. "a" din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Se declară că imobilul evidențiat la poziția nr. 231 în lista bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Suseni, nu este de uz și interes public.

(2) Se aprobă trecerea imobilului înscris la poziția nr. 231 în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Suseni – **Construcții administrative și social culturale** – din domeniul public al Comunei Suseni în domeniul privat al comunei Suseni, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării imobilului respectiv.

Art. 2. Se constituie Comisia de casare, demolare și valorificare a imobilului prevăzut în art. 1 din prezenta hotărâre în următoarea componență:

- | | | |
|----------------------|-----------|-------------------------|
| 1. Bányász Etelka | inspector | - președintele Comisiei |
| 2. Máthé Tünde | inspector | - secretarul Comisiei |
| 3. András Éva | consilier | - membru |
| 4. Ferencz Lehel | inspector | - membru |
| 5. Egyed Imre András | inspector | - membru |

Art. 3. (1) Comisia de casare va proceda la urmărirea dezmembrării imobilului casat precum și la valorificarea – dacă va fi cazul - prin vânzare, în condițiile legii, a componentelor rezultate ca materiale utilizabile.

(2) Evaluarea componentelor rezultate ca materiale utilizabile se va face de către Comisia de casare, demolare și valorificare nominalizată în art. 2 din prezenta hotărâre.

(3) Sumele încasate din valorificarea bunurilor casate – dacă va fi cazul – vor face venit la bugetul local.

Art. 4. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Suseni.

Art. 5. Prin grija secretarului general al comunei, prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică: Instituției Prefectului Județului Harghita, Primarului comunei Suseni, și Compartimentului financiar-contabil și membrilor Comisiei de casare, demolare și valorificare.

Nr. 43
din 29 iunie 2023

Președinte de ședință
MIHÁLYDEÁK Ervin

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general uat
KOVÁCS Ileana-Éva