

ROMÁNIA
HARGITA MEGYE
GYERGYÓÚJFALU KÖZSÉG HELYI TANÁCSA

Ikt. Szám: 1514/2023

JEGYZŐKÖNYV

Jelen jegyzőkönyv a 2023. április 26-án, 19:00 órai kezdettel tartott, rendes tanácsülés alkalmával került felvételre.

Az üléelnök, Kovács Levente tanácsos úr megállapította, hogy a Helyi Tanács összehívása a Közigazgatási Törvénykönyvről szóló, 2019/57-es Sürgősségi Kormányrendelet 133-as, 134-es, 135-ös és 196-os cikkelyének előírásai szerint, a **2023/163-as számú Polgármesteri rendelkezés értelmében került összehívásra, határozatképes.**

Az ülésen a következő tanácsosok vesznek részt:

1. Bálint Stefan-Tibor
2. Bálint Attila
3. Bartalis Csaba
4. Elekes József
5. Elekes Szabolcs
6. Jakab Attila
7. Kovács Ernő
8. Kovács Levente
9. Mihálydeák Ervin
10. Sajgó Rita
11. Szabó Ágoston Attila

Igazoltan hiányzik Gál Katalin tanácsos asszony, Nagy Ervin és Marthy Barna tanácsos urak, Kovács Attila alpolgármester úr.

A gyűlésen jelen van Egyed József polgármester, Kovács Ileana-Éva, a község jegyzője.

A tanácsülés teljes egészében videófelveételre kerül. A gyűlés magyar nyelven zajlik.

Az üléelnök, Kovács Levente miután megállapította, hogy a tanácsülést a törvényi előírásoknak megfelelően hívták össze, üdvözli a jelenlévőket és megnyitja Gyergyóújfalu Község Tanácsának rendes ülését.

Az írásos meghívó alapján ismerteti a tárgyalandó hét napirendi pontot:

- 1. 23/2023-as Határozattervezet a helyi adók és illetékek növelésére a 2024-es évre a 13,8 százalékos infláció mértékével**
- 2. 27/2023-as számú Határozattervezet Gyergyóújfalu Község 2023-as évi Költségvetésének módosítására**
- 3. 28/2023-as számú Határozattervezet a 92/2022-es számú, a helyi szintű helyzetelemzés jóváhagyására a szennyvízcsatorna szolgáltatás jelenlegi helyzetéről, valamint az intelligens közszolgáltatási, illetve a megfelelő egyéni rendszerek engedélyezési területeinek jóváhagyására vonatkozó Határozat módosítására**
- 4. 29/2023-as számú Határozattervezet a „Szennyvízelvezető rendszer létesítése Alternatív Intelligens Nyilvános Rendszereken (SPIA) Liban, Szenéte településeken és Heveder negyedben, Gyergyóújfalu községben, Hargita megyében” pályázat megvalósításának jóváhagyásáról szóló, 94/2022-es Határozat módosítására**
- 5. 30/2023-as számú Határozattervezet az üléelnök megválasztására a következő három hónapra**
- 6. Az előző, márciusi ülések jegyzőkönyveinek a jóváhagyása**
- 7. Folyó ügyek**

Kiegészítés:

31/2023-as számú Határozattervezet a „A napköziotthon rehabilitációja, korszerűsítése az energiahatékonyság növelése érdekében” megnevezésű beruházás gazdasági – technikai mutatóinak jóváhagyására

Az ülésvezető javasolja, hogy a kiegészítést tárgyalják a folyó ügyek előtt, majd felkérdezi a jelenlévőket, hogy valakinek ellenvetése, kérdése van-e a napirendi pontokkal kapcsolatosan?

Az üléelnök szavazásra bocsátja a napirendi pontokat. A napirendi pontokat a Képviselő Testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül fogadta el.

Az ülés folytatódik a napirendi pontok tárgyalásával.

1. 23/2023-as Határozattervezet a helyi adók és illetékek növelésére a 2024-es évre a 13,8 százalékos infláció mértékével

Egyed József: Egy kényszerű emeléssel nézünk szembe, a 2022-es év inflációértékével kell megemelni az adókat, ez 13,8%-ot jelent. Ezt kell belefoglalni a költségvetésbe.

Kovács Levente: Kérdezem a Testületet, valakinek kérdése a határozattervezettel kapcsolatban van-e?

Kovács Ernő: Aki már kifizette az adókat?

Kovács Ileana-Éva: A 2024-es évre szól ez.

Bálint Stefan-Tibor: A Gazdasági szakszabottség pozitívan véleményezte a határozattervezetet.

Kovács Levente: Kérdezem a Testületet, valakinek még kérdése a határozattervezettel kapcsolatban van-e? Amennyiben nincs, kérem, szavazzanak, ki ért egyet, hogy a határozattervezetet ebben a formában elfogadjuk? A Helyi Tanács 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el a határozattervezetet.

2. 27/2023-as számú Határozattervezet Gyergyóújfalu Község 2023-as évi Költségvetésének módosítására

Egyed József: Egy kisebb módosítást eszközölünk a költségvetésben. Két jövedelmi tétel van, az egyik 35.000 lej, amit kötelezően kifizettünk a vadászegyesületnek és az állatorvosnak a medve ügyel kapcsolatban, ennek az értékét kaptuk vissza a Környezetvédelmi Minisztériumtól. A második tétel pedig a bányajogdíja, ami 70.000 lej. Ezeket kell befognunk a jövedelemben, a költségeknél az elosztása a következő: 4.000 lejre vásárolni szeretnénk függönyöket a régi néptanácsra, 35.000 lejért egy székelykaput szeretnénk állítani a központba, 16.000 lej a kultúrház javítására fordítanánk, 50.000 lej a tavaszi útjavítások költségeinek fedezésére tennénk. Emellett a költségvetésben vannak előrehozott részek, 160.000 lej van előre hozva az utaktól azért, hogy a 210.000 lejes tavaszi útjavítások költségét fedezze. Mindkét negyedévben át kell tenni 5.000 lejt az 51-es fejezetről a 20-as fejezetre, ezt így kérte a Pénzügy. Be kell

fognunk a költségvetésbe a PNRR-s napköziotthon felújításának a teljes értékét, amit két fejezetre osztottunk, a harmadik és negyedik negyedévre. A harmadikra 595.000 lejt, a negyedik negyedévre 1.627.250 lejt.

Bálint Stefan-Tibor: A Gazdasági szakbizottság pozitívan véleményezte a határozattervezetet.

Elekes Szabolcs: A Munkaügyi szakbizottság pozitívan véleményezte a határozattervezetet.

Szabó Ágoston Attila: A Szocio-kulturális szakbizottság is elfogadta a határozattervezetet.

Kovács Ernő: A Mezőgazdasági szakbizottság is pozitívan véleményezte a határozattervezetet.

Kovács Levente: Kérdezem a Testületet, valakinek kérdése, javaslata a határozattervezettel kapcsolatban van-e? Amennyiben nincs, kérem, szavazzanak, ki ért egyet, hogy a határozattervezetet ebben a formában elfogadjuk? A Helyi Tanács 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el a határozattervezetet.

3. 28/2023-as számú Határozattervezet a 92/2022-es számú, a helyi szintű helyzetelemzés jóváhagyására a szennyvízcsatorna szolgáltatás jelenlegi helyzetéről, valamint az intelligens közszolgáltatási, illetve a megfelelő egyéni rendszerek engedélyezési területeinek jóváhagyására vonatkozó Határozat módosítására

Kovács Ileana-Éva: A Minisztérium ellenőrizte a letett pályázatokat, a határozatok mellékletében talált apróbb hibákat, a harmadik és negyedik napirendi pontok összefüggenek. Mindkét határozat mellékletében szükséges kijavítani Tekerőpatak falunak a megnevezését Heveder negyedre, valamint a 94-es Határozattervezetben Szenétén a vezeték hosszát 1770 méterre javítani, mert ott történt egy elírás. Valamit a 17-es 18-as SPIA-k esetében is történtek elírások a technikai tervben.

Kovács Levente: Megkérem a szakbizottságokat, véleményezzék a határozattervezetet.

Bálint Stefan-Tibor: A Gazdasági szakbizottság elfogadta a határozattervezetet.

Elekes Szabolcs: A Munkaügyi szakbizottság is elfogadta a határozattervezetet.

Szabó Ágoston Attila: A Szocio-kulturális szakbizottság is elfogadta, pozitívan véleményezte a határozattervezetet.

Kovács Ernő: A Mezőgazdasági szakbizottság is pozitívan véleményezte a határozattervezetet.

Kovács Levente: Kérdezem a Testületet, valakinek kérdése, javaslata a határozattervezettel kapcsolatban van-e? Amennyiben nincs, kérem, szavazzanak, ki ért egyet, hogy a határozattervezetet ebben a formában elfogadjuk? A Helyi Tanács 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el a határozattervezetet.

4. 29/2023-as számú Határozattervezet a „Szennyvízelvezető rendszer létesítése Alternatív Intelligens Nyilvános Rendszereken (SPIA) Liban, Szenéte településeken és Heveder negyedben, Gyergyóújfalu községben, Hargita megyében” pályázat megvalósításának jóváhagyásáról szóló, 94/2022-es Határozat módosítására

Egyed József: Ugyancsak a Minisztérium kiegészített adatigénylése folytán kisebb javításokat kellett módosítani. A tanácshatározatban el volt írva a hossza a 15-ös, 16-os SPIA-nak, összesen 1770 méter kell legyen és két ilyen intelligens rendszernek a behelyezéséről kell beszéljünk, a 17- es 18-as rendszernek, amire újból kért kiegészítést a Minisztérium.

Bálint Stefan-Tibor: A Gazdasági szakbizottság pozitívan véleményezte a határozattervezetet.

Kovács Levente: Kérdezem a Testületet, valakinek még kérdése a határozattervezettel kapcsolatban van-e? Amennyiben nincs, kérem, szavazzanak, ki ért egyet, hogy a határozattervezetet ebben a formában elfogadjuk? A Helyi Tanács 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el a határozattervezetet.

5. 30/2023-as számú Határozattervezet az üléelnök megválasztására a következő három hónapra

Kovács Ileana-Éva: Ezzel a hónappal lejárt Kovács Levente tanácsos úrnak az üléelnöki mandátuma, a három hónap. A névsorban a következő tanácsos urat Mihálydeák Ervint javasolta a Munkaügyi szakbizottság tekintettel arra, hogy nem tudva, hogy Marthy Barna tanácsos úr itthon lesz-e a következő három hónapban.

Elekes Szabolcs: A Munkaügyi szakbizottság egyöntetűen elfogadta, hogy a következő három hónapban az üléelnök Mihálydeák Ervin tanácsos úr legyen.

Kovács Levente: Kérdezem a Testületet, valakinek hozzászólása a határozattervezettel kapcsolatban van-e? Amennyiben nincs, kérem, szavazzanak, ki ért egyet, hogy a határozattervezetet ebben a formában elfogadjuk? A Helyi Tanács 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el a határozattervezetet.

6. Az előző, márciusi ülések jegyzőkönyveinek a jóváhagyása

Kovács Levente: Kérdezem a Testületet, hogy valakinek észrevétele, hozzászólása a márciusi jegyzőkönyvekkel kapcsolatban van-e? Amennyiben nincs, kérem, szavazzanak, ki van amellett, hogy az előterjesztett formában elfogadjuk a jegyzőkönyveket? A Helyi Tanács 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el a jegyzőkönyveket.

7. 31/2023-as számú Határozattervezet a „A napköziotthon rehabilitációja, korszerűsítése az energiahatékonyság növelése érdekében” megnevezésű beruházás gazdasági – technikai mutatóinak jóváhagyására

Egyed József: A Testülettel beszéltünk az aláírott szerződés után, a Kontur KFT-t kértük meg a megvalósíthatósági tanulmány és a technikai-tervek kivitelezésével. A megvalósíthatósági tanulmánynak a sarokszámok elkészültek, a gazdasági mutatók a következők a teljes beruházásra: az áfa nélküli érték 1.981.593 plusz áfa 330.216, összesen 2.311.809. Ez tartalmazza az épület teljes energetikai felújítását, tartalmaz egy napelemrendszert is a tetejére villamosenergia termelés céljából, tartalmaz a fűtéskorszerűsítésre, padlófűtésre egy teljes felújítást. Ez nagyjából a PNRR-s pénzbe, amit nyertünk bele is fér, nem sok különbség adódik. A felosztás a táblázatban látható, hogy a tervező milyen formában osztotta fel. A költségvetésbe már befoglalta a Testület az összeget.

Bálint Stefan-Tibor: A Gazdasági szakbizottság pozitívan véleményezte a határozattervezetet.

Kovács Levente: Kérdezem a Testületet, valakinek még kérdése a határozattervezettel kapcsolatban van-e? Amennyiben nincs, kérem, szavazzanak, ki ért egyet, hogy a határozattervezetet ebben a formában elfogadjuk? A Helyi Tanács 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el a határozattervezetet.

8. Folyó ügyek

Jakab Attila: A tekerőpataki kultúrotthon felújítása felől szeretnék érdeklődni, hogy van-e valami hír?

Egyed József: A CNI-nél lezárulóban van a közbeszerzés, a Viaduct KFT nyerte meg a kivitelezést. Tervezés és kivitelezés egyben volt kiírva, a tervezésnek neki is fogtak, előrehaladott állapotban van, többször egyeztettünk már a kultúrotthon kinézetével, üzemelési problémákkal, wc-k helyzetével kapcsolatban, közelebbről ha kész lesz a terv a szerződést is aláírjuk a céggel.

Szabó Ágoston Attila: A múltkori tanácsülésen elhangzott, hogy a mezei utas pályázatnál akkor folyt a közbeszerzés, ha jól értelmeztem hat cég jelentkezett, van már nyertes?

Egyed József: Nincs, a technikai részen vagyunk átmelve, összesen öt cég van jelentkezve, nem hat, több részletet nem tudok a közbeszerzésről kiadni, mert ez titkos anyag, bizonyos szinten nekem sincs rálátásom csak a bizottságnak. Elemzik az öt jelentkezőt, a technikai részen már túl vannak, ezután a pénzügyi rész következik, azután a kiközlés, utána pedig a fellebbezési időszak, azután szerződéskötés. Utána leadódik az AFIR-hoz, ha megadják a jóváhagyást, akkor lehet fogni neki. Elméletileg még egy hónapot eltart a licit.

Szabó Ágoston Attila: A mezei utakra jóváhagyott pénz a munkálatokra, amik nyáron fognak elkezdődni ott vannak már konkrét útszakaszok kitűzve? Adhatnak le még javaslatokat a gazdák?

Egyed József: Nem dolgoztunk még vele, hiszen az első negyedév pénzét a tavaszi munkálatokkal elköltöttük, a mezei utakra ilyenkor nem lehet rámenni, azokat nyáron szoktuk elvégezni. Ilyenkor begyűjtjük az adatokat, amelyek a lakosság részéről érkeznek, hogy mit kellene felújítani, rengeteg kérés van. Azt, hogy mire lesz elég a pénzünk és mit kellene megcsinálni, Testületileg megbeszéljük. Ha túl sok lesz a kérés és nem tudunk pénzt tenni mellé, eldöntjük mi lesz a prioritás. Általában július-augusztus-szeptember hónapokat szoktuk mezei utak javításával tölteni.

Bartalis Csaba: A gázhálózatról szeretnék tájékoztatást kérni, milyen stádiumban van?

Egyed József: Részünkről elkészült a topos tanulmány, amit kértek. Jelenleg két avizt kellene megkapjunk, a kérések le vannak adva, az egyik a srm-nek az áttelepítése, ahhoz Medgyesre be kellene menjek aláírni a papírokat, szólni fognak amikor meglesz. A másik a vasútvonalon való átfúrás, ahhoz a CFR-től szükséges engedély, ez kicsit bonyolultabb, mert több helyen volt már átfúrás a vasútvonal

alatt. Ahogy az avizok meg lesznek kellene hozzák a terveket, azokat a Testület jóvá kell hagyja, utána mennénk a Minisztérium fele szerződést kötni.

Bartalis Csaba: Ha valaki még akarná igényelni, annak mi lenne az eljárása?

Egyed József: Nem sok esélye van már rá, de szóljon nekünk, hogy tudjuk továbbítani a tervezőnek, hogy bele tudja-e tenni. Igyekezzen mindenki meggondolni, mert utólag már nem lesz lehetőség rá.

Bálint Štefan-Tibor: Tudomásom szerint a község területén a szennyvízcsatorna 90%-ban le van fektetve, meg szeretném kérdezni, hogy lehet-e valamilyen statisztikát tudni, hogy a község körülbelül hány százaléka csatlakozott?

Egyed József: Tudunk adni, az urbanisztikusnál van egy teljes kimutatás, hogy jelen pillanatban hogy állunk, én ezt személy szerint nem tudom, mindenki nincs csatlakozva, de nem rossz a mutató.

Bálint Štefan-Tibor: Azok a cégek, akik ezeket a bekötéseket végzik, tudomásom szerint eredeti formába kell hozzák a területet, lenne egy személyes megjegyzésem a Carrion cég tulajdonosával szemben, akit több ízben felszólítottam, hogy habár indokolatlanul a kapum előtt csatlakoztatták a szomszédomat a szennyvízcsatornára, holott tudom, hogy minden egyes portálra külön csatlakozás volt kihagyva. A kapum előtt kiásták, amit én elrendeztem, a helyében egy gödör maradt, megkértem szépen hozzák vissza eredeti formába, ez viszont nem történt meg több mint egy éve, segítségért fordulok ezzel.

Egyed József: Ennek az az eljárása, hogy írásba kell közölni felénk, mi majd továbbítjuk írásban a cég fele. Igazából ezt nem mi kezeljük, a szolgáltató kezeli, mi adunk mellé egy engedélyt, amibe beleírjuk, hogy mindent eredeti állapotba kell visszahelyezni.

Bálint Štefan-Tibor: Én úgy tudom, hogy a Tanács bízta meg ezeket a cégeket a bekötéssel.

Egyed József: Nem, a bekötéssel nem mi bízuk meg, hanem a szolgáltató, mi csak adunk egy engedélyt, hogy a munkát elvégezheti, amibe minden egyes alkalommal beleírjuk, hogy eredeti állapotba vissza kell állítani. A kérés jogos, csak arra kérem írásban írjon két sort, hogy mi tudjuk továbbítani a cégnek, ha már nem működött a kommunikáció szóban.

Kovács Ernő: A múlt tanácsülésen kértem egy árok kitakarítását, azt sikerült elvégezni?

Egyed József: Most nem megoldható annak az ároknak a kitakarítása, a gépet nem tudjuk bevinni, mivel másnak a területére kell bemenni, így a tulajdonossal kell

beszélni, hogy vállalja-e most, én úgy gondolom, hogy a területet a nagy gép össze fogja törni.

Kovács Ernő: A tulajdonos kérte, mondta, hogy az ő területére ki is lehet rakni a földet, csak el kell egyengetni, mert annyira be van telve az árok, hogy az ő területén folyik a víz. Megnézzük milyen a terület.

Mihálydeák Ervin: Említettem a polgármester úrnak a Botosba a kaszálókra való rájárást, az még mindig nem oldódott meg, nem lehet a területekre rámenni, azt jó volna sürgetni és mihamarabb megoldani, mert hat vagy hét kaszálóra nem lehet rámenni.

Egyed József: Amelyik ott van egyre sem lehet rámenni, múlt héten kedden volt itt a cég, elmentünk, megnéztük, ha a tanácsos úr kijárt a helyszínre, ott látható, hogy ki vannak mérve és festve, hogy hova lesznek a bejáratok. Jövő héten kedden lesz a terepátadás, fognak neki és a Botosban kezdik, hogy minél hamarabb a gazdák be tudjanak menni. Az volt a gond, hogy egy műemlékvédelmes engedélyre várunk már 2-3 hónapja, ami most lett meg, állítólag holnap meg is kapjuk, akkor adhatjuk ki az építkezési engedélyt, anélkül pedig a cég nem vállalta, hogy bármit is csinál a környéken. Egyelőre 95 helyszínre lesz bejárat berakva, még ötöt megnézzünk, hogy hová teszünk, valószínűleg a Botosba fogjuk megemelni a betett csövek számát.

Kovács Levente: Amennyiben nincs több kérdés, hozzászólás, az ülést ezennel berekesztem.

Ülésvezető elnök
Kovács Levente

Jegyző
Kovács Ileana Éva