

ROMÁNIA
HARGITA MEGYE
GYERGYÓÚJFALU KÖZSÉG HELYI TANÁCSA

Ikt. Szám: 2430/2025

JEGYZŐKÖNYV

Jelen jegyzőkönyv a 2025. augusztus 28-án 20:00 órai kezdettel tartott, rendes tanácsülés alkalmával került felvételre.

Az üléelnök megállapította, hogy a Helyi Tanács összehívása a Közigazgatási Törvénykönyvről szóló, 2019/57-es Sürgősségi Kormányrendelet 133-as, 134-es, 135-ös, 155-ös és 196-os cikkelyének előírásai szerint, a **2025/177-es számú Polgármesteri rendelkezés értelmében került összehívásra, határozatképes.**

Az ülésen a következő tanácsosok vesznek részt:

1. Baricz István
2. Bálint Attila
3. Czirják Hunor
4. Deák Barna
5. Kovács Attila
6. Kovács Levente
7. Mihálydeák Ervin
8. Nagy Ervin
9. Sajgó Rita
10. Salamon Csaba
11. Sólyom László
12. Szabó Ágoston-Attila
13. Tusa Zsombor

A gyűlésről igazoltan hiányoznak Birton Szabolcs és Marthy Barna tanácsos urak.

A gyűlésen jelen van Egyed József polgármester és Kovács Ileana-Éva, a község jegyzője.

A tanácsülés teljes egészében videofelvételre kerül. A gyűlés magyar nyelven zajlik.

Az üléelnök, Czirják Hunor tanácsos úr, miután megállapította, hogy a tanácsülést az 57/2019, a Közigazgatási Törvénykönyvről szóló Sürgősségi

Kormányrendelet előírásoknak megfelelően hívták össze, üdvözlí a jelenlévőket és megnyitja Gyergyóújfalu Község Tanácsának rendes ülést.

Az írásos meghívó alapján ismerteti a tárgyalandó öt napirendi pontot egy kiegészítéssel:

- 1. 38/2025. számú Határozattervezet a Településrendezési Terv (PUZ) jóváhagyásáról logisztikai csarnok építésére Gyergyóújfalu községben, Tekerőpatak településen, Fő utca 9. szám alatt, ipari övezetben**
- 2. 45/2025. számú Határozattervezet Gyergyóújfalu Község általános költségvetése 2025. év II. negyedévi végrehajtásának jóváhagyásáról**
- 3. 46/2025. számú Határozattervezet a „Zöld iskolabuszok beszerzése Hargita megyei tanulók számára” elnevezésű projekt keretében beszerzett 8+1 férőhelyes elektromos kisbusz helyi közérdekű ingósággá nyilvánításáról, valamint annak nyilvántartásba vételéről Gyergyóújfalu Község közvagyonának leltárának**
- 4. A Gyergyóújfalu Községi Tanács előző ülésének jegyzőkönyvének jóváhagyása**
- 5. Egyéb aktuális ügyek**

Kiegészítés:

- 48/2025. számú Határozattervezet az ingatlan-nyilvántartási dokumentáció elfogadásáról és jóváhagyásáról, amely Gyergyóújfalu Község – Hargita megye – közterületét képező egyes ingatlanok összevonására vonatkozik**

Czirják Hunor üléselnök megkérdezi a jelenlevőket, hogy valakinek kérdése, észrevétele van-e a napirendi pontokkal kapcsolatban. Az üléselnök javasolja, hogy a kiegészítést tegyék a folyó ügyek elé, majd szavazásra bocsátja a napirendi pontokat, 13 igen szavazattal a tanács megszavazza, tartózkodás és ellenszavazat nélkül.

Az ülés folytatódik a napirendi pontok tárgyalásával.

- 1. 38/2025. számú Határozattervezet a Településrendezési Terv (PUZ) jóváhagyásáról logisztikai csarnok építésére Gyergyóújfalu községben. Tekerőpatak településen, Fő utca 9. szám alatt, ipari övezetben**

Egyed József: Tekerőpatakon Gyergyó irányába kimenet jobb oldalt, a Trucks Service mellett van egy már elindított cég, ott szeretnék azt a telket bővíteni, egy logisztikai központot szeretnének építeni. Az általunk kért paramétereket betartották, én azt javaslom a Tanácsnak, hogy fogadjuk el.

Czirják Hunor: Szükség van a Gazdasági szakbizottság véleményezésére.

A Gazdasági szakbizottság pozitívan véleményezte a határozattervezetet.

Kérdezem a Tanácsot, valakinek kérdése, hozzászólása a határozattervezettel kapcsolatban van-e? Amennyiben nincs, kérem a Testületet szavazzanak, ki ért egyet, hogy a határozattervezetet ebben a formában elfogadjuk? A Helyi Tanács 13 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el a határozattervezetet.

2. 45/2025. számú Határozattervezet Gyergyóújfalu Község általános költségvetése 2025. év II. negyedévi végrehajtásának jóváhagyásáról

Egyed József: A Testület által jóváhagyott költségvetésnek a második negyedévét kellene elfogadni, én azt javaslom a Testületnek, fogadják el. A könyvelő jelezte, hogy minden rendben van, pénzügyileg jól állunk.

Czirják Hunor: Megkérem az összes szakbizottságot véleményezzék a határozattervezetet.

A Gazdasági szakbizottság elfogadta a határozattervezetet.

Deák Barna: A Munkaügyi szakbizottság is elfogadta a határozattervezetet.

Szabó Ágoston-Attila: A Szocio-kulturális szakbizottság is elfogadta a határozattervezetet.

Mihálydeák Ervin: A Mezőgazdasági szakbizottság is elfogadta a határozattervezetet.

Czirják Hunor: Kérdezem a Tanácsot, valakinek kérdése, hozzászólása a határozattervezettel kapcsolatban van-e? Amennyiben nincs, kérem a Testületet szavazzanak, ki ért egyet, hogy a határozattervezetet ebben a formában elfogadjuk? A Helyi Tanács 13 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el a határozattervezetet.

3. 46/2025. számú Határozattervezet a „Zöld iskolabuszok beszerzése Hargita megyei tanulók számára” elnevezésű projekt keretében beszerzett 8+1 férőhelyes elektromos kisbusz helyi közérdekű ingósággá nyilvánításáról, valamint annak nyilvántartásba vételéről Gyergyóújfalu Község közvagyonának leltárának

Egyed József: Az első között fizettük ki az önrészt a mikróbuszhoz, ezért az első között kaptuk meg. A buszt már átírtuk, tehát van rendszáma, a biztosítás ki van fizetve, készen áll arra, hogy iskolásokat szállítson. Arra kérem a Testületet, hogy vegyük be a közvagyonba, hogy tudjuk folytatni ezt a bürokratikus utat azért, hogy tudjuk átadni az iskolának.

Czirják Hunor: Megkérem az összes szakbizottságot véleményezzék a határozattervezetet.

A Gazdasági szakbizottság elfogadta a határozattervezetet.

Deák Barna: A Munkaügyi szakbizottság is elfogadta a határozattervezetet.

Szabó Ágoston-Attila: A Szocio-kulturális szakbizottság is elfogadta a határozattervezetet.

Mihálydeák Ervin: A Mezőgazdasági szakbizottság is elfogadta a határozattervezetet.

Czirják Hunor: Kérdezem a Tanácsot, valakinek kérdése, hozzászólása a határozattervezettel kapcsolatban van-e? Amennyiben nincs, kérem a Testületet szavazzanak, ki ért egyet, hogy a határozattervezetet ebben a formában elfogadjuk? A Helyi Tanács 13 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el a határozattervezetet.

4. A Gyergyóújfalu Községi Tanács előző ülésének jegyzőkönyvének jóváhagyása

Kovács Ileana-Éva: Valakinek hozzáfűzése a jegyzőkönyvhöz van-e?

Czirják Hunor: Amennyiben nincs hozzáfűzése senkinek, kérem a Testületet szavazzanak, ki van amellett, hogy az előterjesztett formában elfogadjuk a jegyzőkönyvet? A Helyi Tanács 13 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el a jegyzőkönyvet.

5. 48/2025. számú Határozattervezet az ingatlan-nyilvántartási dokumentáció elfogadásáról és jóváhagyásáról, amely Gyergyóújfalu Község – Hargita megye – közterületét képező egyes ingatlanok összevonására vonatkozik

Egyed József: Az önkormányzati épület alatti terület és az előtte levő parkoló, meg a mögötte levő ingatlan rész két külön telekkönyvön van, ezt szeretnénk összevonni, hogy legyen egy telekkönyvön.

Czirják Hunor: Megkérem az összes szakbizottságot véleményezzék a határozattervezetet.

A Gazdasági szakbizottság elfogadta a határozattervezetet.

Deák Barna: A Munkaügyi szakbizottság is elfogadta a határozattervezetet.

Szabó Ágoston-Attila: A Szocio-kulturális szakbizottság is elfogadta a határozattervezetet.

Mihálydeák Ervin: A Mezőgazdasági szakbizottság is elfogadta a határozattervezetet.

Czirják Hunor: Kérdezem a Tanácsot, valakinek kérdése, hozzászólása a határozattervezettel kapcsolatban van-e? Amennyiben nincs, kérem a Testületet szavazzanak, ki ért egyet, hogy a határozattervezetet ebben a formában elfogadjuk?

A Helyi Tanács 13 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el a határozattervezetet.

6. Egyéb aktuális ügyek

Szabó Ágoston-Attila: A mezei utakkal kapcsolatban a letett kérések milyen folyamatban vannak?

Egyed József: Nagy részére, ami nem volt annyira bonyolult, öt ponton adtunk ki munkálatot. A benti részt, amiről beszéltünk, Völgydomb, Határkert részre vásároltunk egy sáncos kupát a gépre, mert ott a közepén az útnak van egy lankája, ahol nem lehet mit csinálni, így a saját gépünkkel kellene ásni egy komolyabb sáncot, azért, hogy a vizet el tudjuk vezetni onnan. Azt meg tesszük, utána azt a részt is kitöltjük. Nem túl sok dolgot tudunk megcsinálni, inkább kisebb, apróbb dolgokra összpontosítunk, azért, hogy mindenhova jusson egy kicsi. Szeretnénk szeptember elején a költségvetést átnézni, akkor, ha úgy érezzük, hogy szükség lesz esetleg ebbe mélyebben beleavatkozni és pénzügyileg is úgy állunk, hogy tudunk erre tenni, akkor lehet jövőnk javaslattal.

Tusa Zsombor: Az Örmény utca végében van egy mezei út, ami a Fenyés utca irányába halad, ott volt egy megkeresés, ha lehet kicsit javítani azon az úton, mert főleg esős időben járhatatlan.

Egyed József: Ezelőtt öt évvel volt megjavítva az az út, akkor volt sánc ásva, múlt héten beszéltünk az Örmény utca útról, két autónyi töltéssel meg lehet oldani, tervbe van, meg lesz oldva.

Tusa Zsombor: Tudomásom szerint a belterületen tartható kutyák száma helyi szabályozás alá esik, tudjuk-e, hogy az mennyi egy adott belterületen?

Egyed József: Utána kell nézzünk, hogy pontosan mennyi, kérdés, hogy szabadon levő kutyák vagy megkötöttek?

Tusa Zsombor: Udvaron belül szabadon vannak, egyik helyen kilenc van, a másik helyen pedig tíz fölött, belterjesség gyanúja is fennáll egyik helyen és nagyon zajosak.

Egyed József: Nem jelezte eddig még senki ezt az ügyet, megnézzük, hogy milyen törvényi szabályozás van erre. Mi nem szoktunk beleavatkozni ebbe, csak a lakók jelzésére tudunk kimenni és intézkedni, általában szoktuk ide hívni az állatvédő rendőrséget.

Tusa Zsombor: A zavart személy kell egy kérést letegyen?

Egyed József: Igen, valaki le kell tegyen egy kérést, mi megpróbálunk eljárni az ügyben.

Deák Barna: A műjégpályával kapcsolatba érdeklődnék, hogy milyen stádiumban van a projekt?

Egyed József: A területmeghirdetést kezdtük el, meg szeretnénk vásárolni a területet, így is egyeztünk a beruházóval, hogy ez elég, ha az idén meglesz. Itt több oka van annak, hogy mikor indul el ez a beruházás, nem tőlünk függ teljesen.

Kovács Levente: A gázhálózat kiépítése milyen stádiumba van jelenleg?

Egyed József: A nyarunk ráment arra, hogy az ANRE-s engedélyt megkapjuk, minden meg van, minden be van küldve, kérték kétszer hiánypótlást, beküldtük, azt mondták, hogy közelebbről megkapjuk az engedélyt. Itt felvet egy nagy kérdést, hogy jelenleg azt szeretnék, hogy az infrastrukturális beruházásoknál, ami 40%-ig el van végezve azokat finanszírozzák, a többit pedig nem. A mi beruházásunknál 1% van elvégezve és ha kijön az ANRE-s engedély mit fogunk csinálni. Erre sok lehetőségünk van, ezt körbejártam múlt héten, választ még nem kaptam, hogy abban az esetben, ha megkapjuk az ANRE-s engedélyt, kiadhatjuk-e a kezdési parancsot és az önrészt dolgozzuk a céggel, tehát van 3.000.000 és valamennyi lej önrészünk, amiből elég sok pénzünk meg is van, hogy azt felhasználjuk-e, kezdjük-e el lerakni a rendszert és utána, hogy a járda tudjon haladni, nem tudjuk, hogy mi lesz. Mert hogyha a gázt leállítják és nem látszik az, hogy mikor indul újra, akkor a járdát lehet el kellene indítani. Ezzel futottam egy kört Hargita Megye Tanácsánál, az elnök úr kért egy hét haladékot, hogy nézze meg hogy állnak pénzügyileg. Egy kicsit összetett ez a dolog, ha megkapjuk a választ az ANRE-től, akkor elméletileg mi dolgozhatnánk is. A céggel tárgyaltam, azt mondták ők hajlandóak dolgozni, az idénre egyelőre nem is kellene több pénz, ahhoz, amit ők kényelmesen el tudnak végezni. Ugyanúgy a járdát is a cég kényelmesen el tudná végezni, egy rész meg tudna lenni, gyakorlatilag a pénzünket is felhasználnánk, évek óta tartalékolunk pénzeket és nem szeretném, ha a jelenlegi helyzet rovására menne, tehát ezt a közösség érdekében fel kellene használnunk. Hogy ezt gázzal vagy járdával, ideális esetben együtt mindkettővel, ezt még nem tudjuk. De amilyen politikai helyzet van most, nem tudják kihozni azt a bizonyos második szakaszt, hogy mi is lesz, mi az, amit igazából lehet csinálni, minden Önkormányzat csak várja, hogy mi lesz ebből az egészből. Ami tőlünk telhető volt azt elvégeztük. Itt nagy dilemma lesz a Testület előtt, hogy ha kijön a kettes csomag és az valamilyen szinten kedvező lesz erre a beruházásra és közben meg is jön az ANRE-s engedély, akkor hogyan indítjuk el ezeket a programokat. Addig megkapom a választ a megyei elnök úrtól is, remélem ott is pozitívan dől el.

Kovács Levente: A szakapparátust fogják érinteni az intézkedések?

Egyed József: Minket nem hiszem, hogy érint, hiszen elég sokan nyugdíjba mentek és nem nagyon volt alkalmazás, ezért bármilyen leépítés jön én nem hiszem, hogy minket érintene. Ezt sem lehet tudni biztosra, de eddig amilyen számokról beszéltek nem valószínű, hogy érint. Az sem gond, ha leépítenek, minden

Önkormányzatnál 1-2 embert le lehet építeni, ha ez megmenti a helyzetet, csak legalább tudjuk, hogy mi lesz, mi eddig sem dolgoztunk plusz létszámmal, mínusz létszámmal voltunk örökké és így próbáltuk meg elvégezni azokat a feladatokat, amik ránk hárultak.

Senki nem tudja még, hogy mit kell tenni, mindenki várja, hogy jöjjön ki a második csomag és az mit fog tartalmazni, úgy önkormányzati szinten, mint akár a lakosságra nézve, hiszen a lakosságnak is az életminősége nagyban függ az önkormányzat intézkedéseitől. Fel kell készülni arra, hogy lesz valamilyen szintű recesszió jövőbe, a Testületnek is arra, hogy pénzügyileg is nehezebb lesz, a nagy beruházások időszaka kicsit lecsendesedett.

Czirják Hunor: Amennyiben nincs több kérdés, hozzászólás, a gyűlést ezennel berekesztem.

Ülésvezető elnök
Czirják Hunor

Jegyző
Kovács Ileana-Éva