

ROMÁNIA
HARGITA MEGYE
GYERGYÓÚJFALU KÖZSÉG HELYI TANÁCSA

Ikt. Szám: 375/2026

JEGYZŐKÖNYV

Jelen jegyzőkönyv a 2026. január 29-én 19:00 órai kezdettel tartott, rendes tanácsülés alkalmával került felvételre.

Az üléelnök megállapította, hogy a Helyi Tanács összehívása a Közigazgatási Törvénykönyvről szóló, 2019/57-es Sürgősségi Kormányrendelet 133-as, 134-es, 135-ös, 155-ös és 196-os cikkelyének előírásai szerint, a **2026/13-as számú Polgármesteri rendelkezés értelmében került összehívásra, határozatképes.**

Az ülésen a következő tanácsosok vesznek részt:

1. Baricz István
2. Bálint Attila
3. Birton Szabolcs
4. Czirják Hunor
5. Deák Barna
6. Kovács Attila
7. Kovács Levente
8. Mihálydeák Ervin
9. Nagy Ervin
10. Sajgó Rita
11. Salamon Csaba
12. Sólyom László
13. Szabó Ágoston-Attila
14. Tusa Zsombor

A gyűlésről igazoltan hiányzik Marthy Barna tanácsos úr.

A gyűlésen jelen van Egyed József polgármester, Kovács Ileana-Éva, a község jegyzője.

A tanácsülés teljes egészében videofelvételre kerül. A gyűlés magyar nyelven zajlik.

Az üléelnök, Kovács Attila tanácsos úr, miután megállapította, hogy a tanácsülést az 57/2019, a Közigazgatási Törvénykönyvről szóló Sürgősségi

Kormányrendelet előírásoknak megfelelően hívták össze, üdvözlí a jelenlévőket és megnyitja Gyergyóújfalu Község Tanácsának rendes ülést.

Az írásos meghívó alapján ismerteti a tárgyalandó négy napirendi pontot egy kiegészítéssel:

- 1. 2/2026. sz. Határozattervezet Gyergyóújfalu Község Költségvetésének a 2025-ös költségvetési év lezárásakor keletkezett éves többlete felhasználási módjának jóváhagyásáról**
- 2. 3/2026. sz. Határozattervezet a súlyos fogyatékkal élő személyek gondozói 2025. II. félévi tevékenységi jelentésének jóváhagyásáról**
- 3. A Gyergyóújfalu Községi Tanács előző üléseinek jegyzőkönyveinek jóváhagyása**
- 4. Egyéb aktuális ügyek**

Kiegészítés:

- 4/2026. sz. Határozattervezet a Gyergyóújfalu 59007. sz. Telekkönyvben nyilvántartott, 59007. kataszteri számú, 830 m² területű ingatlan adományozási ajánlatának elfogadásáról**

Kovács Attila üléselnök megkérdezi a jelenlevőket, hogy valakinek észrevétele, javaslata van-e a napirendi pontokkal kapcsolatban. Egyed József polgármester úr javasolja, hogy a harmadik napirendi pontot vegyék ki a napirendből, mert technikai okok miatt nem lett kiküldve az anyag, valamint a negyedik napirendi pontot, a folyó ügyeket tárgyalják a legvégén. Az üléselnök szavazásra bocsátja a módosított napirendi pontokat, 14 igen szavazattal a tanács megszavazza, tartózkodás és ellenszavazat nélkül.

Az ülés folytatódik a napirendi pontok tárgyalásával.

- 1. 2/2026. sz. Határozattervezet Gyergyóújfalu Község Költségvetésének a 2025-ös költségvetési év lezárásakor keletkezett éves többlete felhasználási módjának jóváhagyásáról**

Egyed József: A tavalyi évet nem zártuk különösebben rosszul, még akkor is, ha a számok nem teljesen ezt mutatják. A számok azt mutatják, hogy a nagy költségvetésben 100.668 lej maradt meg a fejlesztési oldalon, a többi teljesen kifizettük a gázhálózat fejlesztésének a munkálataira. A saját jövedelmi oldalon 200.000 lej maradt meg a fejlesztési részen és 147.622 lej maradt meg a működési oldalon. Ez összesen 450.000 lej környéki összeg. Az iskolánál maradt meg 18.887 lej, ami átmegy a jövő év költségvetésébe.

A bicikliút kifizetése megtörtént, a nagy költségvetésből fizettük ki, annak az elszámolását most tesszük le. Az, ha visszajön újra bekerül a költségvetésbe és mint megmaradt összeg fel lehet használni. Van még egy-két kisebb kifizetésünk, például még az óvodánál is van valamennyi, ezt a legvégén, majd, ha visszajönnek az összegek ezt tudatni fogjuk.

Kovács Attila: Megkérem az összes szakbizottságot véleményezzék a határozattervezetet.

Czirják Hunor: A Gazdasági szakbizottság elfogadta a határozattervezetet.

Deák Barna: A Munkaügyi szakbizottság is elfogadta a határozattervezetet.

Szabó Ágoston-Attila: A Szocio-kulturális szakbizottság is elfogadta a határozattervezetet.

Mihálydeák Ervin: A Mezőgazdasági szakbizottság is elfogadta a határozattervezetet.

Kovács Attila: Kérdezem a Tanácsot, valakinek kérdése, hozzászólása a határozattervezettel kapcsolatban van-e? Amennyiben nincs, kérem a Testületet szavazzanak, ki ért egyet, hogy a határozattervezetet ebben a formában elfogadjuk? A Helyi Tanács 14 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el a határozattervezetet.

2. 3/2026. sz. Határozattervezet a súlyos fogyatékkal élő személyek gondozói 2025. II. félévi tevékenységi jelentésének jóváhagyásáról

Kovács Ileana-Éva: A fogyatékkal élő személyek jogairól szóló 448/2006-os törvény előírásai szerint a szociális iroda elkészítette a 2025-ös év második félévének a tevékenységi beszámolóját, így elmondhatjuk, hogy 15 alkalmazott személyi gondozóval kezdődött a második félév és 69 személy kapott havi beteggondozási juttatást. Ez a félév végére a következőképpen alakult: 15 személy maradt alkalmazásba, 75 személyre növekedett a személyi gondozási pénzben részesülők száma. A fizetés értéke a félévre 403.544 lejt tett ki, a gondozói segély pedig 1.128.458 lejt, összesen 1.532.002 lejt. Ebben a periódusban a szociális iroda ellenőrizte a gondozók tevékenységét, mindent rendben találtak. A fizetéseket mindenki maradéktalanul megkapta, úgy a havi elszámolásokat, mint az évi szabadságpénzt.

Kovács Attila: Megkérem a Munkaügyi szakbizottságot véleményezze a határozattervezetet.

Deák Barna: A Munkaügyi szakbizottság is elfogadta a határozattervezetet.

Kovács Attila: Kérdezem a Tanácsot, valakinek kérdése, hozzászólása a határozattervezettel kapcsolatban van-e? Amennyiben nincs, kérem a Testületet szavazzanak, ki ért egyet, hogy a határozattervezetet ebben a formában elfogadjuk?

A Helyi Tanács 14 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el a határozattervezetet.

3. 4/2026. sz. Határozattervezet a Gyergyóújfalu 59007. sz. Telekkönyvben nyilvántartott, 59007. kataszteri számú, 830 m² területű ingatlan adományozási ajánlatának elfogadásáról

Egyed József: Libánba a Molnár dombon volt egy telekkönyvezés, amit nem helyi szakemberek végeztek el, sajnos nem volt rálátásunk egészben erre a munkálatra, itt betelekkönyvezték az utat és bizonyos szomszéd területeket. Amire nekünk ráhatásunk tud lenni, azt kértük a tulajdonostól, hogy adja vissza a területet, tehát az útrészt, hogy legyen rájárása a telkeknek, ez történik jelen pillanatban meg, 830 m²-nek az átadása, ingyen visszaadódik az Önkormányzatnak.

Kovács Attila: Megkérem a Gazdasági szakszabotsságot véleményezze a határozattervezetet.

Czirják Hunor: A Gazdasági szakszabotsság elfogadta a határozattervezetet.

Kovács Attila: Kérdezem a Tanácsot, valakinek kérdése, hozzászólása a határozattervezettel kapcsolatban van-e? Amennyiben nincs, kérem a Testületet szavazzanak, ki ért egyet, hogy a határozattervezetet ebben a formában elfogadjuk? A Helyi Tanács 14 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el a határozattervezetet.

4. Egyéb aktuális ügyek

Bálint Attila: Lenne egy észrevételem, a kilyénfalvi futballpályánál a kötöző szalagok vannak elszakadva, ami a hálót tartsa, több helyen, gondolom a hó miatt szakadtak el. A merevítőrúdnál is a hegesztés néhány helyen el van szakadva, mikorra majd lehet használni, kérjük javítsák meg.

Nagy Ervin: Az újfalvi hokipályán a melléképület gyenge állapotban van, lenne egy javaslatom, hogy esetleg, ha bele lehetne foglalni a későbbiekben, nem lehetne úgy megoldani, hogy a rolba is beférjen?

Egyed József: Meg kell beszéljük, amikor a költségvetés lesz, mert azzal az épülettel így is van egy probléma, ezt akartam majd javasolni, de ha már szóba került, akkor elmondom. Jelen pillanatban öregothon működik mellette és ez az épület teljes egészében bele van építve, ez miatt problémás a tűzoltósági engedélye az öregothonnak. Kérték, hogy rövid időn belül valami megoldást kell keresni, legalább el kell távolítani a két épületet egymástól. Most elég gyenge állapotban van, majd el kell döntsük, hogy mit kezdünk vele. Annak függvényében, hogy fogunk állni anyagilag, ezt majd megbeszéljük. Ha a rolba ott bent kell legyen, teljesen másképp kell gondolkodni, oda egy nagyobb beruházás kell, ha nem, akkor

elég egy kisebb, egyszerű épület, mivel ott kimondottan csak az eszközök tárolása van.

Kovács Levente: Az Unimog-ot sikerült megjavítani? Valamint esetleg, ha igényli valaki, akkor azt bérbe lehet-e kérni erdei utak hótalanítására?

Egyed József: Az Unimognak csak a homokrázó feje volt elromolva, az alkatrészt volt nehéz beszerezni. Másfél-két hét alatt lett meg körülbelül, most működik, azóta már homokoznak. Annyi lesz, hogy lehet jövőbe nem homokkal fogunk szórni, hanem darabosabb anyaggal, mert úgy néz ki az hatékonyabb. Viszont az erdei utak hótalanítására nem igazán szeretném odaadni ezt a gépet, hiszen az erdei út nem egyenletes, félek, hogy összetörjük vele a gépet. Eddig nagyon sokan kérték és mindenkinek elutasítottam, vannak erre szakosodott cégek, próbálják meg azzal megoldani.

Kovács Levente: Ha meg lehet oldani másképp is, akkor nem lesz probléma, hogy az önkormányzati utat más takarítja.

Egyed József: Soha nem volt probléma. Én ezt a két gépet hadrendbe kell tartsam egész télen, hogy amikor havazik, lehessen használni, most a két hétre kiesett a szórás, elég sok probléma adódott ebből, nem szeretném ezt a gépet ilyenre használni, mert nem oda való. Több cégvezetőnek azt javasoltam, hogy béreljenek egy keményebb gépet és azzal próbálják megoldani az erdei út hótalanítását. Viszont nekünk a faluba priorítás, ha havazik indulni kell, egy gép nem bírja meg, én inkább erre tartanám meg, ahol a fő mozgástér van. Kisebb utakat meg szoktunk csinálni, ha szükség van, de nagyobb útszakaszokat, erdei utakat nem vállalnék ezzel a géppel.

Sólyom László: Az a kérdésem lenne, hogy az óvodánál megoldódtak azok a problémák, amik felmerültek az átadáskor, a kémény problémája és mennyi az az összeg, amivel tartozik még az Önkormányzat a kivitelezőnek?

Egyed József: Ott a két tervező között volt egy vita, hogy ki kell a kéményt tervezze. Az architektúrális tervező azt mondta, hogy ő, mivel annak a része a kémény, oda építettek egy négy méteres kéményt, abba bele volt toldva még egy vagy másfél méter, de végül kiderült, hogy a kémény nem elég. Utána a két tervező leült, megbeszélték, hogy amikor volt tervezve a rendszer, akkor oda volt egy 11 méteres acél kémény tervezve. A cég neki fogott, megcsinálta, hogy most jelen pillanatban ő kell-e hozza az utolsó elszámolást nem tudom, de valami nagyon minimális összeggel tartozhatunk, 30.000-40.000 lej maximum. Amit még pluszba mi megcsináltattunk, az alpolgármester úr felszereltetett még a felső termekbe még 1-1 nagy fűtőtestet minden egyes terembe, mert amit a tervező betervezett, az a gyakorlatba nem volt elég 18 foknál nem akart melegebb lenni, ezért megnöveltük

a felületét a fűtőtesteknek, más fűtőtestet tettünk be. Ott be van fejezve minden, elméletileg most már működik a dolog, utolsó elszámolások vannak.

Sólyom László: De az új kéménynek a költségeit a kivitelező fogja állni?

Egyed József: Nem fogja állni, az Önkormányzat fogja. Ezt a tervezők kellett volna megoldják, mi kértük, én nem álltam a tervezők közé, ezt az Önkormányzat be fogja vállalni. Örülök, hogyha le tudjuk zárni, hogy a törvényeknek is megfeleljen minden. Az utolsó elszámolás után letevődik egy kérés, utána ki lesz jelölve egy időpont az átadás-átvételre, akkor, ha nem találunk hibát, az átvétel megtörténik és az utolsó kifizetés is meg tud történni.

Kovács Attila: Amennyiben nincs több kérdés, hozzászólás, a gyűlést ezennel berekesztem.

Ülésvezető elnök
Kovács Attila

Jegyző
Kovács Ileana-Éva