

**ROMÁNIA**  
**HARGITA MEGYE**  
**GYERGYÓÚJFALU KÖZSÉG HELYI TANÁCSA**

**Ikt. Szám: 1846/2023**

**JEGYZŐKÖNYV**

Jelen jegyzőkönyv a 2023. május 25-én, 19:00 órai kezdettel tartott, rendes tanácsülés alkalmával került felvételre.

Az üléelnök, Mihálydeák Ervin tanácsos úr megállapította, hogy a Helyi Tanács összehívása a Közigazgatási Törvénykönyvről szóló, 2019/57-es Sürgősségi Kormányrendelet 133-as, 134-es, 135-ös és 196-os cikkelyének előírásai szerint, a **2023/196-os számú Polgármesteri rendelkezés értelmében került összehívásra, határozatképes.**

Az ülésen a következő tanácsosok vesznek részt:

1. Bálint Stefan-Tibor
2. Bálint Attila
3. Bartalis Csaba
4. Elekes József
5. Elekes Szabolcs
6. Gál Katalin
7. Jakab Attila
8. Kovács Attila
9. Kovács Ernő
10. Kovács Levente
11. Mihálydeák Ervin
12. Nagy Ervin
13. Sajgó Rita
14. Szabó Ágoston Attila

Igazoltan hiányzik Marthy Barna tanácsos úr.

A gyűlésen jelen van Egyed József polgármester, Kovács Ileana-Éva, a község jegyzője.

A tanácsülés teljes egészében videófelveételre kerül. A gyűlés magyar nyelven zajlik.

Az üléelnök, Mihálydeák Ervin miután megállapította, hogy a tanácsülést a törvényi előírásoknak megfelelően hívták össze, üdvözli a jelenlévőket és megnyitja Gyergyóújfalu Község Tanácsának rendes ülését.

**Az írásos meghívó alapján ismerteti a tárgyalandó hat napirendi pontot, egy kiegészítéssel:**

1. 32/2023-as Határozattervezet egyes, Gyergyóújfalu Község köztulajdonát képező területek elfoglalására a „Gázelosztó rendszer létrehozása Gyergyóújfalu községben, Hargita megyében” megnevezésű beruházás végrehajtására
2. 35/2023-as számú Határozattervezet a 40/2019-es számú, a Közvilágítás Közszolgálat létrehozására vonatkozó Határozat módosítására
3. 36/2023-as számú Határozattervezet a 79/2021-es számú, Gyergyóújfalu Község Közvilágítási Közszolgálat Működési Szabályzatának és Feladat fűzetének jóváhagyására vonatkozó Határozat módosítására
4. 37/2023-as számú Határozattervezet Gyergyóújfalu Község részvételének jóváhagyására a „G10 LEADER Helyi Akció Csoport Gyergyó Térségének Fejlesztésére 2023-2027” megnevezésű LEADER partnerség létrehozására a 2023-2027-es pályázati időszakban
5. Az áprilisi ülés jegyzőkönyvének a jóváhagyása
6. Folyó ügyek

**Kiegészítés:**

38/2023-as számú Határozattervezet Gyergyóújfalu Község 2023-as Költségvetésének módosítására

Az ülésvezető javasolja, hogy a kiegészítést tárgyalják a folyó ügyek előtt. Felkérdezi a jelenlévőket, hogy valakinek ellenvetése, kérdése van-e a napirendi pontok sorrendjével kapcsolatosan, majd szavazásra bocsátja a napirendi pontokat. A napirendi pontokat a Képviselő Testület 14 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül fogadta el.

Az ülés folytatódik a napirendi pontok tárgyalásával.

**1. 32/2023-as Határozattervezet egyes, Gyergyóújfalu Község köztulajdonát képező területek elfoglalására a „Gázelosztó rendszer létrehozása Gyergyóújfalu községben, Hargita megyében” megnevezésű beruházás végrehajtására**

**Egyed József:** A gázhálózat kiépítése projekttel jelenleg ott tartunk, hogy a technikai-terv már a finomításon megy át, a múlt héten arról beszélgettünk, hogy újra kellett járni a terepet mindenhol, át kellett nézni, hogy hol fog kiépülni a hálózat abból a szempontból, hogy minél kevesebb aszfaltot kelljen feltörni. Ez megtörtént, szükség van még engedélyre a CFR-től és a Műemlékvédelemtől, utána kész vagyunk a tervvel és szerződéskötésre vagyunk előkészülve. Ahhoz, hogy ez meg tudjon történni az elfoglalt területet a Testület jóvá kell hagyja, egy végleges elfoglalást 650 négyzetméterre, a nyomáscsökkentő és az elosztó ahol lesz, valamint 117.417 négyzetméter terület ideiglenes elfoglalását, ami magába foglalja a község teljes utcahálózatát.

**Kovács Attila:** A Gazdasági szakbizottság pozitívan véleményezte a határozattervezetet.

**Mihálydeák Ervin:** Kérdezem a Testületet, valakinek kérdése, hozzászólása a határozattervezettel kapcsolatban van-e? Amennyiben nincs, kérem, szavazzanak, ki ért egyet, hogy a határozattervezetet ebben a formában elfogadjuk? A Helyi Tanács 14 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el a határozattervezetet.

**2. 35/2023-as számú Határozattervezet a 40/2019-es számú, a Közvilágítás Közszolgálat létrehozására vonatkozó Határozat módosítására**

**Egyed József:** A közvilágítást, mint közszolgáltatást kell végezni, gyakorlatilag olyan formában, mint a víz- és közműszolgáltatást, valamikor így volt elképzelve, viszont az érték nem nagy, ez után ki kell írni direkt közbeszerzésre, hogy jogilag rendben legyen a közvilágítás. Az érték összesen 3 évre szól, 270.000 lejre van becsülve, a végső értéket majd a közbeszerzés adja meg.

**Kovács Attila:** A Gazdasági szakbizottság pozitívan véleményezte a határozattervezetet.

**Mihálydeák Ervin:** Kérdezem a Testületet, valakinek kérdése, hozzászólása a határozattervezettel kapcsolatban van-e? Amennyiben nincs, kérem, szavazzanak, ki ért egyet, hogy a határozattervezetet ebben a formában elfogadjuk? A Helyi Tanács 14 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el a határozattervezetet.

**3. 36/2023-as számú Határozattervezet a 79/2021-es számú, Gyergyóújfalu Község Közvilágítási Közszolgálat Működési Szabályzatának és Feladat füzetének jóváhagyására vonatkozó Határozat módosítására**

**Egyed József:** A feladatfüzet és a tenderfüzet módosításáról szól a tervezet, az előbbieken felvázoltak szerint.

**Kovács Attila:** A Gazdasági szakbizottság pozitívan véleményezte a határozattervezetet.

**Mihálydeák Ervin:** Kérdezem a Testületet, valakinek kérdése, hozzászólása a határozattervezettel kapcsolatban van-e? Amennyiben nincs, kérem, szavazzanak, ki ért egyet, hogy a határozattervezetet ebben a formában elfogadjuk? A Helyi Tanács 14 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el a határozattervezetet.

**4. 37/2023-as számú Határozattervezet Gyergyóújfalu Község részvételének jóváhagyására a „G10 LEADER Helyi Akció Csoport Gyergyó Térségének Fejlesztésére 2023-2027” megnevezésű LEADER partnerség létrehozására a 2023-2027-es pályázati időszakban**

**Egyed József:** Összesen 40 jogi személyiség alkotja ezt az akciócsoportot. Az akciócsoportnak az a lényege, hogy közösen lehív egy nagyobb összeget, 2-3.000.000 eurót, annak függvényében, hogy mennyi pénzt szán erre az Unió, ezt az összeget olyan pályázatokra használja fel, amik máshol nem pályázhatók meg. Az akciócsoportban Gyergyóújfaluból négy jogi személy vesz részt, az első az Önkormányzat, második a „Katorzsa” Kulturális Egyesület, az OVR és a Gyergyóújfalvi Közbirtokosság. Ez a következő fejlesztési időszakra szól, a 2023-2027-es periódusra.

**Kovács Attila:** A Gazdasági szakbizottság pozitívan véleményezte a határozattervezetet.

**Elekes Szabolcs:** A Munkaügyi szakbizottság is pozitívan véleményezte a határozattervezetet.

**Gál Katalin:** A Szocio-kulturális szakbizottság is elfogadta a határozattervezetet.

**Kovács Ernő:** A Mezőgazdasági szakbizottság is pozitívan véleményezte a határozattervezetet.

**Mihálydeák Ervin:** Kérdezem a Testületet, valakinek észrevétele, hozzászólása a határozattervezettel kapcsolatban van-e?

**Szabó Ágoston-Attila:** Miért csak három civil szervezet van Gyergyóújfaluból, milyen feltételek voltak?

**Egyed József:** Akik benne voltak régebb azok maradtak, mi nem javasoltunk többet, ennek nincs különösebben jelentősége.

**Mihálydeák Ervin:** Kérdezem a Testületet, valakinek még kérdése a határozattervezettel kapcsolatban van-e? Amennyiben nincs, kérem, szavazzanak, ki ért egyet, hogy a határozattervezetet ebben a formában elfogadjuk? A Helyi Tanács 14 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el a határozattervezetet.

#### **5. Az áprilisi ülés jegyzőkönyvének a jóváhagyása**

**Mihálydeák Ervin:** Kérdezem a Testületet, hogy valakinek észrevétele, hozzászólása az áprilisi jegyzőkönyvvel kapcsolatban van-e? Amennyiben nincs, kérem, szavazzanak, ki van amellett, hogy az előterjesztett formában elfogadjuk a jegyzőkönyvet? A Helyi Tanács 14 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el a jegyzőkönyvet.

#### **6. 38/2023-as számú Határozattervezet Gyergyóújfalu Község 2023-as Költségvetésének módosítására**

**Egyed József:** A Testülettel alaposan átbeszélve a község letett egy fejlesztési elképzelést Hargita Megye Tanácsának az asztalára, ami bizonyos szinten meghallgattatott, hiszen 400.000 lejt hagytak jóvá arra a célra, hogy Gyergyóújfalu Község műjégpályát hozzon létre, hűtőrendszert tegyen le erre a pályára. Olyan rendszert szeretnénk kiépíteni, ami időszakos, télen segítene a kevésbé hideg időkben, hogy legalább 2-3 hónapig jeget tudjunk biztosítani a gyerekeknek.

**Kovács Attila:** A Gazdasági szakbizottság pozitívan véleményezte a határozattervezetet.

**Mihálydeák Ervin:** Kérdezem a Testületet, valakinek kérdése, hozzászólása a határozattervezettel kapcsolatban van-e? Amennyiben nincs, kérem, szavazzanak, ki ért egyet, hogy a határozattervezetet ebben a formában elfogadjuk? A Helyi Tanács 14 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el a határozattervezetet.

## 7. Folyó ügyek

**Egyed József:** A futó pályázatainkról számolok be, hiszen fontos volna, hogy a Testület minden információval el legyen látva, hiszen az emberekkel a kapcsolatot a Testület tartja.

A gázhálózat kiépítéséről már nagyjából elmondtam mindent, elég ütemesen haladunk. Beszéltük már régebben, hogy a keresztmetszetet kellett növelni a nyomáscsökkentés miatt, és van egy pár darab utca, ahová nem ment be a hálózat még a megvalósíthatósági tanulmány szintjén, ezért lesz egy 5-600.000 lejes önrésze a községnek. Még nem tudjuk, hogy ez finanszírozva lesz-e a Minisztérium által, próbáltunk kapcsolatba lépni, de egyelőre még technikai dolgokról nem tudnak semmit. A munkálatoknál majd még lehet lemondás és jöhet be plusz is, ez majd kiderül.

A mezei utak kivitelezésének közbeszerzése jelenleg lezajlóban van, ma mentek ki a kiközlések, meg kell várjuk a fellebbezési időszakot, ami a jövő hét vége, az ha megtörtént és nincs fellebbezés a cégek részéről, akkor tudunk szerződést kötni a kiválasztott céggel és amint az AFIR jóváhagyja indíthatjuk a beruházást. Az AFM-s tornaterem helyzete jelen pillanatban úgy áll, hogy megvan a technikai-terv, megerősítés előtt áll, mivel nagyon közel van szomszéd ház, így kellett készíteni egy tanulmányt, mert a Megyei Katasztrófavédelmi Felügyelőség kért egy tűzvédelmi falat, ami az épületnél magasabb kellett volna legyen. Sikerült egy tanulmánnyal kimutatni, hogy az nem szükséges oda, mivel különböző óvintézkedésekkel meg lehet ezt oldani, most készül a dokumentáció, amit elküldünk az ISU-hoz, ha ők jóváhagyják, indíthatjuk a közbeszerzést. A közbeszerzési dokumentáció már készülóban van.

A PNRR-s bicikliút, amelyikre szerződésünk van kötve, a Szenéte fele átvezető és a bánya fele felvezető szakasznak a kivitelezése jelen pillanatban ott tart, hogy meglett a megvalósíthatósági tanulmány, most kötjük a szerződést a technikai-tervekre, ha meg van, ott is készülhet a közbeszerzés és mehet a kivitelezés. Esetleg az idén késő ősszel kerülhet rá sor, de az sem biztos, hogy az idén neki tudnak fogni. Itt nagy kérdés lesz a Testület számára, hogy hogyan fogjuk megoldani a bicikliúton történő közlekedést, főként a nehéz gépeket hogyan fogjuk kitiltani.

Az „Anghel Saligny” programban levő aszfaltozás közbeszerzés alatt van, a dokumentációkat pünkösdhétfőig vagy keddig tudják letenni a cégek, három vagy négy cég jelentkezett. A hidak berakásának nekifogtak, ahol aszfaltozás volt

a tavaly, ott meglesz a hidak berakása is, valamint Tekerőpatakon, a megyei úton, a letérőtől egészen az Elekes utcáig a hidakat és sáncokat újra csináltatjuk, ha pluszba marad meg híd, azt betesszük a Botosba.

A napközi beruházásnál elkészült a megvalósíthatósági tanulmány, úgy néz ki belefértünk az értékbe. A tanulmány nagyjából elkészült, utána az látszik, hogy az épületnek majdnem a teljes termo fejlesztése meg tud történni, egy új kazánház lesz építve a másik helyett, mert ez neki van építve az épületnek, ezt az ISU nem engedi tűzvédelmi szempontból. Ki lesz cserélve a fűtés, padló, nyílászárók, a szigetelés lesz módosítva, és külső bepucolás lesz ebből megoldva. Amit még kértünk, hogy a csatornákat vezessék be a régi községháza tartályába, azért, hogy az épületek mellől a vizet próbáljuk meg elvinni.

Amit leadtunk az AFM-hez bicikliutat annál jelen pillanatban egy hiánypótlást adtunk le, nem kértek nagy dolgokat, a költségvetésben kellett valamiket szétválogatni, arra még egyelőre nincs aláírt szerződésünk.

A tömbháza sincs még aláírt szerződésünk, egyelőre még ott sincs visszajelzés. Az elektromos töltőállomással kapcsolatban volt tárgyalás két céggel is, egy kolozsvári cég tűnik a legoperatívabbnak, ők úgy néz ki, beleférnek a megadott értékbe is. A jogi osztálynak egy kis dilemmát okoz még, hogy hogyan oldjuk meg a töltés értékének a rekompenzálását, de dolgozunk a megoldáson.

A Libán-Heveder-Szenéte csatornázási beruházásunkat, mivel nagy önrész értéke volt, megpróbáltuk a Testülettel betenni az „Anghel Saligny” programba, mert itt jóval kevesebb lenne az önrész.

A Újfalú központi részén, van még olyan szennyvízhálózat, ami nincs teljesen kicserélve betonról műanyagra, azt is letettük az „Anghel Saligny”-be, és várjuk, hogy valami történjen vele.

Az új víztartály építésével jelen pillanatban Tekerőpatakon dolgoznak, az alap már meg van öntve, a betonozás kész van, megvannak a csövek, elképzések.

A fúrt kútnál a szűrőberendezésnek az első tesztje megtörtént, egy nagyon korai teszt elvégződött, a Ph-értéken kell javítani, ugyanis magas a mangán értéke, holnap vagy honapután kezdi a bukaresti cég és kezdi az állítgatást és a tesztelést, hogy a víznek a minősége megfelelő-e. Működésbe kell helyezték azt az adó-vevőt, ami figyelni fogja a tartálynak a szintkülönbségét, ezt kell még összerakják és beüzemeljék.

Az új beruházásokkal kapcsolatosan a lényeg az lenne, ha nagyon nagy fejlesztéseket akarunk véghezvinni a községben, ha már adott a pénz, akkor valószínűleg kell lépni, de arra kell odafigyelni, hogy óriási nagy önrészeink ne

legyenek, hiszen ha ezek lesznek megtörténhet, hogy nem tudunk minden önrészt finanszírozni. Jelenleg azon dolgozunk, hogy olyan stratégiát építsünk fel az elkövetkezendő 2-3 évre, hogy bírjuk meg az önrészek kifizetését.

**Gál Katalin:** Kilyénfalván a sportpálya és játszótér első részét nagyon szépen és jól lekaszálják, viszont egy bizonyos rész a kertek, épületek és pálya között, ahol mindig fel nő a gaz, jelezték a szomszédok, hogy nyáron tűzveszélyes. Megkértek, hogy szóljak, hogy arra is figyeljenek, ne csak az első részre.

A Kicsiponk fele vezető út javításáról nem esett szó, hogy benne van-e a tervekben?

**Egyed József:** Benne van a tervekben, ki is van dolgozva, az első kört, ami a község útjavítását illeti azt véghez is vittük, várnunk kell, mert a rá szánt pénznek egyharmadánál többet elköltöttük, meg kell várnunk, hogy a feladatokból a pénzek beérjenek. Úgy egyeztünk, hogy a májust megvárjuk, és akkor júniusban nekifogunk a kicsiponki, az Erdőlő út és még vagy két mezei út javításának. Úgy gondolom mire vége lesz addigra a bejövő pénzek is beérnek. Még egy javítás kellene a mezei utakra, körülbelül ennyi fér bele az idei évbe.

**Jakab Attila:** A tekerőpataki víztartály cseréjének sikerült a végére járni? Milyen állapotban van?

**Egyed József:** Most fogtak neki, eddig dicséretes munkát végeznek, hogy a tartályépítés hogy lesz az még a jövő kérdése, egy vagy másfél hónapot javasoltak, hogy az alatt elvégzik. Többször volt kint az építésfelügyelő és a tervező, megvan az elképzelés, hogy hogy lesz megoldva a gyergyói bekötés, a mi hálózatunk bekötése, a nyár folyamán szeretnénk átadni. Ha elvégezzük, akkor a Testülettel közösen kimegyünk és megnézzük.

**Bálint Attila:** Volt szó Kilyénfalván a parkban az emlékmű javításáról, zászlótartó visszaszereléséről, meg volt nézve szakemberrel?

**Egyed József:** Súlyom Csabával átbeszéltük a zászlótartó témát, de elég sok hiányzik belőle, nagy a költsége a visszaszerelésnek. Vagy újra kell készíteni, vagy valami más megoldást kell találni. A gömböket vissza fogja rakni, miután végez a székelykapuval.

**Bálint Attila:** Július 22-ig, a falu ünnepéig gondolom, beleférnek ezek a munkálatok, hogy addigra legyen rendbe. A kultúrház lépcsőjének a felújítására volt számítva költség, volt dolgozva vele?

**Egyed József:** Az első félévben egyelőre erről nem tudunk beszélni, a második félévben beszélhetünk róla, akkor majd újra tudjuk beszélni kicsit a költségvetést,

addig csinálunk egy véleményezést, hogy teljesen szét kell-e bontani, vagy csak valamilyen egyszerűbb megoldás kell.

Az újfalvi központi parkban levő épületet, a turkáló ahol van, amit megvásároltunk Köllő Marci bácsitól, azt le akarjuk majd bontani, ha a Testület beleegyezik, oda parkot és hátrafele parkfelújítást szeretnénk csinálni, ha lesz rá anyagi keret. Ezeket felmértük és elküldtük egy tervező cégnek, hogy gondolják végig, mit lehet beletenni. A kilyénfalvi sportpálya előtti részt is és az Újfaluban a központot is. Mindkét településen ki kellene cserélni a hintákat, felújítani a meglévő eszközöket, valamint gondoltunk fitneszszekőkre is. A térfigyelőrendszert is kicsit komolyabbat kell tenni, kamerarendszert kell alkalmaznunk, mert a sportpályán is történt betörés és lopás a konténerbe, ezeket kellene megakadályozni. Amikor meglesznek az elképzelések behozzuk a Testület elé, ennek lesz költségvetése, lehet alakítani rajta, jövőbe vagy az idén ez is téma lesz.

**Bálint Attila:** A szemétszedési akció Kilyénfalvát elég nagy részben érintette, köszönet a közreműködőknek, akik segítettek, úgy az Önkormányzatnak, Testületi tagoknak és a közösség lakóinak. Kérni szeretném, hogy ha lehetséges helyeztetek ki figyelmeztető „Ne szemetelj” táblákat, legalább két nyelven, mert ismét kezd visszagyűlni a szemet az Erdőlő útja mentén és az erdőhöz érve.

**Egyed József:** Hozzátenném, hogy sajnos nagyon kevesen vettek részt a szemétszedésen, többre számítottunk. A táblákat elkészítjük, viszont úgy gondolom ez nem lesz elég megakadályozni a szemetelést.

**Elekes Szabolcs:** A sportcsarnok létrehozása pályázat milyen fázisban van?

**Egyed József:** Az alelnök urat kértem meg, hogy nézzen utána, milyen fázisban van, a közbeszerzés kiírás megtörtént, várjuk az eredményeket.

**Sajgó Rita:** A tekerőpataki kultúrházzal kapcsolatban érdeklődtek a lakosok, hogy mi a helyzet jelenleg?

**Egyed József:** Tervezés-kivitelezésként volt meghirdetve a közbeszerzés, amit a Viaduct KFT nyert meg, jelenleg a tervezés folyik. Többször voltunk megbeszélésen, hogy hogyan legyen a tervezés, ha ennek vége lesz, kezdődik a kivitelezés. Nem hiszem, hogy ősz előtt elkezdődne, de ha ősszel elkezdődik az már egy jó lépés. Sajnos ezekbe a fejlesztésekbe az Önkormányzatnak nem sok beleszólása van, mivel a CNI a beruházó, mi csak kívülről tudjuk szemlélni. Próbáltunk a tervezési fázisban aktívan részt venni, azért, hogy minél praktikusabban és szebben legyen megoldva, hogy az legyen a megoldás, amit a közösség szeretne. Például a cég azt javasolta, hogy a wc-eket hozzuk előre. A SF

fázisban a színpad alá volt tervezve, mi ragaszkodtunk ahhoz, hogy hátulról lehessen bejárni. Az oldalsó részen hosszan sikerült egy kis teraszrész kialakítani, hogy az oldalsó bejáratok be legyenek földve.

**Elekes József:** A közkutak felújítása pályázat működik-e? Két-három évvel ezelőtt kértük egy kútnak a felújítását a falu között és nem történt még semmi.

**Egyed József:** A tavaly nem volt a költségvetésben pénz téve erre a célra, az idén viszont volt, még nem indítottuk el a programot, általában a harmadik-negyedik negyedévben szoktunk foglalkozni ilyenekkel, egy kis türelmet szeretnék kérni, azok a kutak, amikre bejöttek kérések, hogy fel szeretnék újítani, azok fel is lesznek.

**Mihálydeák Ervin:** Amennyiben nincs több kérdés, hozzászólás, az ülést ezennel berekesztem.

**Ülésvezető elnök**  
**Mihálydeák Ervin**

**Jegyző**  
**Kovács Ileana Éva**