ROMÁNIA
HARGITA MEGYE
GYERGYÓÚJFALU KÖZSÉG HELYI TANÁCSA

Ikt. Szám: 1612/2026

JEGYZŐKÖNYV

Jelen jegyzőkönyv a 2026. május 28-án, 20:00 órai kezdettel tartott, rendes tanácsülés alkalmával került felvételre.

Az üléselnök megállapította, hogy a Helyi Tanács összehívása a Közigazgatási Törvénykönyvről szóló, 2019/57-es Sürgősségi Kormányrendelet 133-as, 134-es, 135-ös, 155-ös és 196-os cikkelyének előírásai szerint, a **2026/92-es számú Polgármesteri rendelkezés értelmében került összehívásra, határozatképes**.

Az ülésen a következő tanácsosok vesznek részt:

1. Baricz István
2. Bálint Attila
3. Deák Barna
4. Kovács Attila
5. Kovács Levente
6. Marthy Barna
7. Mihálydeák Ervin
8. Nagy Ervin
9. Sajgó Rita
10. Salamon Csaba
11. Sólyom László
12. Szabó Ágoston-Attila
13. Tusa Zsombor

A gyűlésről igazoltan hiányzik Czirjak Hunor alpolgármester és Birton Szabolcs tanácsos úr. Mihálydeák Ervin tanácsos úr később érkezik.

A gyűlésen jelen van Egyed József polgármester, Kovács Ileana-Éva, a község jegyzője.

A tanácsülés teljes egészében hangfelvételre kerül. A gyűlés magyar nyelven zajlik.

Az üléselnök, Kovács Levente tanácsos úr, miután megállapította, hogy a tanácsülést az 57/2019, a Közigazgatási Törvénykönyvről szóló Sürgősségi

Kormányrendelet előírásoknak megfelelően hívták össze, üdvözli a jelenlévőket és megnyitja Gyergyóújfalu Község Tanácsának rendes ülését.

Az írásos meghívó alapján ismerteti a tárgyalandó négy napirendi pontot két kiegészítéssel:

1. **36/2026. számú Határozattervezet Gyergóújfalu Község Önkormányzata 2026. évi általános Költségvetésének első negyedévére vonatkozó végrehajtásának jóváhagyásáról.**
2. **37/2026. számú határozattervezet a Gyergóújfalu Község és a CEC Bank között létrejött 513/2011. számú bérleti szerződés időtartamának, kiegészítő okirattal történő, meghosszabbításának jóváhagyásáról.**
3. **Gyergyóújfalu Község Tanácsa előző üléseinek jegyzőkönyveinek a jóváhagyása**
4. **Egyéb aktuális ügyek**
5. **Kiegészítés:**
   - 35/2026. számú Határozattervezet Gyergyóújfalu község közvilágítási szolgáltatására vonatkozó célszerűségi tanulmány jóváhagyásáról, a közvilágítási szolgáltatás üzemeltetésének delegálásáról, valamint a közvilágítási szolgáltatás feladatfüzetének jóváhagyásáról.
   - 38/2026. számú Határozattervezet Gyergyóújfalu község polgármesterének szakapparátusa állásjegyzékének módosításáról.

Kovács Levente üléselnök megkérdezi a jelenlevőket, hogy valakinek észrevétele, javaslata van-e a napirendi pontokkal kapcsolatban. Az üléselnök javasolja, hogy a kiegészítést tárgyalják a folyó ügyek előtt. Az üléselnök szavazásra bocsátja a módosított napirendi pontokat, 12 igen szavazattal a tanács megszavazza, tartózkodás és ellenszavazat nélkül.

Az ülés folytatódik a napirendi pontok tárgyalásával.

1. **36/2026. számú Határozattervezet Gyergóújfalu Község Önkormányzata 2026. évi általános Költségvetésének első negyedévére vonatkozó végrehajtásának jóváhagyásáról.**

Egyed József: Az első negyedévet, mivel költségvetés nem volt ezért a tavaly évi költségvetés havonta számolt 1/12-ed részével hajtottuk végre. Ha valakinek kérdése van akkor a könyvelőnőnek bármikor felteheti.

Kovács Levente: Megkérem az összes szakbizottságot véleményezzék a határozattervezetet.
Czirják Hunor: A Gazdasági szakbizottság elfogadta a határozattervezetet.
Deák Barna: A Munkaügyi szakbizottság is elfogadta a határozattervezetet.
Szabó Ágoston-Attila: A Szocio-kulturális szakbizottság is elfogadta a határozattervezetet.
Mihálydeák Ervin: A Mezőgazdasági szakbizottság is elfogadta a határozattervezetet.
Kovács Levente: Kérdezem a Tanácsot, valakinek kérdése, hozzászólása a határozattervezettel kapcsolatban van-e?
Kovács Levente: Amennyiben nincs több kérdés, kérem a Testületet szavazzanak, ki ért egyet, hogy a határozattervezetet ebben a formában elfogadjuk? A Helyi Tanács 14 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el a határozattervezetet.

2. **37/2026. számú határozattervezet a Gyergóújfalu Község és a CEC Bank között létrejött 513/2011. számú bérleti szerződés időtartamának, kiegészítő okirattal történő, meghosszabbításának jóváhagyásáról.**

Egyed József: Volt egy szerződés, lejárt, meg volt hosszabbítva 5 évvel és most újabb 5 évre szeretnének hosszabbítani.
Kovács Ileana Éva: Augusztus 7-én jár le ez a meghosszabbított 5 éves szerződés, a CEC Bank jelezte 3 hónappal azelőtt, hogy szeretné meghosszabbítani ugyanazokkal a kondíciókkal a szerződést. Jelenleg 674,90 lej a bérleti díj, ez minden évben az inflációs összeggel emelődik. Egy módosítást kérnek, hogy ne kelljen minden évben kiegészítő okiratot kötni a szerződés mellé, hogy a község hivatalból tudja aktualizálni a bérleti díjat. Ennyi módosítást kérnek, minden egyéb marad a régi feltételekkel.
Kovács Levente: Kérdezem a Tanácsot, valakinek kérdése, hozzászólása a határozattervezettel kapcsolatban van-e? Amennyiben nincs, kérem a Testületet szavazzanak, ki ért egyet, hogy a határozattervezetet ebben a formában elfogadjuk? A Helyi Tanács 12 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el a határozattervezetet.

3. Gyergyóújfalu Község Tanácsa előző ülései jegyzőkönyveinek jóváhagyása

Kovács Ileana Éva: Az áprilisi rendes ülés jegyzőkönyve jóváhagyásáról van szó, a május 11-i még nincs kész teljesen.
Kovács Levente: Kérdezem a Tanácsot, valakinek kérdése, hozzászólása a jegyzőkönyvvel kapcsolatban van-e? Amennyiben nincs, kérem a Testületet

szavazzanak, ki ért egyet, hogy a jegyzőkönyvet ebben a formában elfogadjuk? A Helyi Tanács 14 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el a jegyzőkönyvet.

4. **35/2026. számú Határozattervezet Gyergyóújfalu község közvilágítási szolgáltatására vonatkozó célszerűségi tanulmány jóváhagyásáról, a közvilágítási szolgáltatás üzemeltetésének delegálásáról, valamint a közvilágítási szolgáltatás feladatfüzetének jóváhagyásáról.**

Egyed József: Itt kimondottan a közvilágítási javításokról van szó, ezt mostanáig Csata Pali cége végezte, a három évnek az értéke kb 50.000 lej körül van, ebbe bele tartozik Libán is és ezt szeretnénk most öt évre megkötni, javasolnám, hogy fogadja el a testület.
Sólyom László: Leszámlázzák, amit dolgoznak?
Egyed József: Igen, megrendelés alapján dolgoznak és mindig részletesen számláznak.
Kovács Levente: Kérdezem a Tanácsot, valakinek kérdése, hozzászólása a határozattervezettel kapcsolatban van-e?
Kovács Levente: Amennyiben nincs több kérdés, kérem a Testületet szavazzanak, ki ért egyet, hogy a határozattervezetet ebben a formában elfogadjuk? A Helyi Tanács 12 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el a határozattervezetet.

5. **38/2026. számú Határozattervezet Gyergyóújfalu község polgármesterének szakapparátusa állásjegyzékének módosításáról.**

Egyed József: Két módosítást kérnék a testülettől. Beszéltünk amúgy is a módosításokról az előzőekben, hogy tudjon minden megfelelően működni. A sofőr versenyvizsga már megvolt, Fákó László az új munkatársunk.
A másik vizsga, a kulturális tevékenységért felelős állásra az most van kiírva. Szeretném, ha minél többen jelentkeznének, nagyon fontos lenne, hogy helyi referensünk legyen.
Amit itt kérünk még, van egy üres, felső besorolású referens köztisztivelői poszt a könyvelőség-humán erőforrás osztályon, azt kellene felsőfokú végzettségű, közép fokozatra módosítani, valamint a Fejlesztési osztályra szeretnénk kiírni versenyvizsgát és ott viszont fel kellene emelni, középfokról felsőfokra. Fontos, hogy tudjon nagyon jól románul, legyen valamilyen képesítése és tapasztalata is a pályázatokkal kapcsolatban.
Kovács Levente: Kérdezem a Tanácsot, valakinek kérdése, hozzászólása a határozattervezettel kapcsolatban van-e?

Kovács Levente: Amennyiben nincs több kérdés, kérem a Testületet szavazzanak, ki ért egyet, hogy a határozattervezetet ebben a formában elfogadjuk? A Helyi Tanács 13 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el a határozattervezetet.

6. **Egyéb aktuális ügyek**

Egyed József: A GAL-os pályázatunk, ami a kotrógép vásárlásra volt leadva átment a szelekciós listán és itt is közelebbről szerződéskötés lesz. Az intelligens csatornahálózatra (SPIA) a 18 millió lejes pályázatra a szerződés most már meg van kötve, mi aláírtuk, visszament a minisztériumhoz és ők is alá kellene írják.
A gázzal dolgoznak, a játszótéri elemek felújításával, megvásárlásával foglalkozunk, a kutakhoz a csöveket megrendeltük, közelebbről neki fogunk az utak javításának is.
A központon, ha panaszkodnak, hogy folyik a víz, akkor nem cső szakadás van, hanem az Aquaserv nyomatja ki a vizet a fúrt kútból, tesztelnek, viszik laborba és kezdik el a kútnak az üzembe helyezését. Nyáron üzembe kellene helyezni, de a konkrét használatára még egy kicsit várni kell, esteleg csak sürgősségi üzemmódba lehet használni, ha nagyon kell. Ahhoz, hogy teljesen üzembe lehessen helyezni még komoly engedélyek kellene a SANEPID-től. Úgy beszéltük, hogy egy hétig nyomják a vizet, hogy tisztuljon ki, elkezdik a víz szűrését, üzemmódba állitani a kutat és utána kezdik el monitorizálni és vinni a vízügyhöz és a DSP-hez a víz mintákat.
Arra számitani kell, hogy dolgoznak a gázzal és lesznek csőszakadások.
Tusa Zsombor: A gázas céget terheli-e ez a költség?
Egyed József: Igen, teljes mértékben. Úgy egyeztünk, hogy nem vágnak asztfaltot, de itt ott vágtak, sajnos van, hogy muszáj. Ott vissza töltik kővel és majd, ha megnyomul vissza aszfaltozzák.
Sajgó Rita: Az iskolákkal hogy haladunk?
Egyed József: Az iskolákkal úgy, hogy megkértem Kósza Szabolcsot, aki volt a építkezési felügyelő nekünk több munkálatnál, hogy mérje fel mind a két iskolának a helyzetét. Lehellel felmérték és készítenek egy devizt, egy alapot, árakkal együtt és eszerint kérünk majd ajánlatokat. A marosfalvi iskolánál egy 15%-os faanyag cserét néztek körülbelül, van nagyon sok kémény használaton kívül, azokat lehet, hogy vissza kellene bontani tető alá. Itt még a járdát kell felmérni, hogy mekkora legyen. Megkértem Rudiékat, hogy mérjenek pontokat, hogy össze tudjuk-e szedni a vizet és a csatornákat is kivinni a sáncba. Ugyanezt Tekerőpatakon is szeretnénk megcsinálni csak ott könnyebb mert ott van a patak. Ha ezek meglesznek akkor gyakorlatilag amikor az iskola befejeződik neki lehet fogni a munkálatoknak. Lebeszéltem a műemlékvédelmesekkel, ők azt mondták, hogy adnak egy negációt,

de össze kell rakni egy dokumentációt és be kell küldeni nekik. Lehel most ezzel dolgozik.
Tekerőpatakon Kósza teljes tetőszerkezet cserét javasolt, de ezt most nem tudjuk megcsinálni. Aztán úgy maradtunk, hogy a tetőszerkezet úgynevezett csendesítő részénél teljesen kicserélik a faszerkezetet mert ott van a nagyobb baj. A csatornát és a salazást is teljesen újra kell csinálni. Szeptemberre meg kellene legyen, iskolakezdésig.
Bálint Attila: Kilyénfalván az alszegi részen amikor szél van akkor mindig áram kiesés van, a kábelek között a fák is nagyon fel vannak nőve, azt esetleg ki lehetne e szedni onnan? A park környékén van a gond és lefele a főút mentén.
Egyed József: Ezt mi nem szedhetjük ki, de jelzem Szőcs Lacinak és megnézik, hogy mi lehet a gond.
Kovács Levente: Volt az a terv a fotball pályánál a bicikli pálya leaszfaltozására, azzal mi a lesz?
Egyed József: Ezt pupmtrack pályának terveztük, ez egy alapszíntű kialakítás, működik valamennyire, jó lenne majd leaszfaltozni, de ez most nem prioritás.
A kilyénfalvi Közbirtokossággal van egy jogi vitánk a Fenek dűlőben levő legelő birtokba helyezésével kapcsolatosan. Írtunk egy átiratot az Országos Visszaszolgáltatási Ügynökséghez, várjuk a választ rá. Megkérdeztük, hogy birtokba lehet-e helyezni községi legelőt, a 165/2013-as Törvény előírásai szerint. A Megyei Földosztó Bizottság első átiratában felszólít, hogy tartsuk be a fenn említett jogszabályt, amit aztán egy következő átiratban elírásnak minősít.
Ezért tartottuk szükségesnek az országos hatóság tőrvény értelmezését.

Kovács Levente: Amennyiben nincs több kérdés, hozzászólás, a gyűlést ezennel berekesztem.

Ülésvezető elnök	**Jegyző**
Kovács Levente	**Kovács Ileana-Éva**