

ROMÁNIA
HARGITA MEGYE
GYERGYÓÚJFALU KÖZSÉG HELYI TANÁCSA

Ikt. Szám: 3418/2024

JEGYZŐKÖNYV

Jelen jegyzőkönyv a 2024. október 29-én 19:00 órai kezdettel tartott, rendkívüli tanácsülés alkalmával került felvételre.

Az üléselnök megállapította, hogy a Helyi Tanács összehívása a Közigazgatási Törvénykönyvről szóló, 2019/57-es Sürgősségi Kormányrendelet 133-as, 134-es, 135-ös, 155-ös és 196-os cikkelyének előírásai szerint, a **2024/223-as számú Polgármesteri rendelkezés értelmében került összehívásra, határozatképes.**

Az ülésen a következő tanácsosok vesznek részt:

1. Baricz István
2. Bálint Attila
3. Birton Szabolcs
4. Czirják Hunor
5. Deák Barna
6. Kovács Attila
7. Kovács Levente
8. Mihálydeák Ervin
9. Nagy Ervin
10. Sajgó Rita
11. Salamon Csaba
12. Sólyom László
13. Szabó Ágoston-Attila
14. Tatár Győző

A gyűlésről igazoltan hiányzik Marthy Barna tanácsos úr.

A gyűlésen jelen van Egyed József polgármester és Kovács Ileana-Éva, a község jegyzője.

A tanácsülés teljes egészében hangfelvételre kerül. A gyűlés magyar nyelven zajlik.

Az üléselnök, Bálint Attila tanácsos úr, miután megállapította, hogy a tanácsülést az 57/2019, a Közigazgatási Törvénykönyvről szóló Sürgősségi

Kormányrendelet előírásoknak megfelelően hívták össze, üdvözli a jelenlévőket és megnyitja Gyergyóújfalu Község Tanácsának rendkívüli ülését.

Az írásos meghívó alapján ismerteti a tárgyalandó négy napirendi pontot egy kiegészítéssel:

- 1. 64/2024-es számú Határozattervezet Gyergyóújfalu Község 2024-es évi Költségvetésének módosítására**
- 2. 68/2024-es számú Határozattervezet Gyergyóújfalu Község 2024-es évi Költségvetése III.-ik negyedévi végrehajtásának jóváhagyásra**
- 3. 63/2024-es számú Határozattervezet a Gyergyóújfalu Község költségvetéséből eredő, 2024. augusztus 31-ig fennálló fő költségvetési kötelezettségekhez kapcsolódó járulékos költségek törlésére**
- 4. 69/2024-es számú Határozattervezet a „Tekerőpataki-i önkéntes tűzoltóság épületének felújítása” című beruházás megvalósítására vonatkozó műszaki-gazdasági mutatók jóváhagyásáról**

Kiegészítés:

- 70/2024-es számú Határozattervezet egyes, Gyergyóújfalu község köztulajdonát képező terület elfoglalására a „Tekerőpataki Önkéntes Tűzoltóság épületének felújítása” című beruházás megvalósítása érdekében**

Bálint Attila üléelnök megkérdezi a jelenlevőket, hogy valakinek kérdése, észrevétele van-e a napirendi pontokkal kapcsolatban. Nincs. Szavazásra bocsátja a napirendi pontokat, 14 igen szavazattal a tanács megszavazza, tartózkodás és ellenszavazat nélkül.

Az ülés folytatódik a napirendi pontok tárgyalásával.

- 1. 64/2024-es számú Határozattervezet Gyergyóújfalu Község 2024-es évi Költségvetésének módosítására**

Egyed József: Két jövedelmi forrásunk van, 83.000 lej a Romcim által beküldött jogdíjból származó és 19.000 lej kiegészítés az áfából, ezt célirányosan küldték. A 83.000 lejnek a felhasználását a következőképpen javasoljuk: 5.000 lej szükséges a tűzoltók fizetéséhez, 5.000 lejt javaslunk a fogyatékos személyek gondozói bérének kiegészítésére, mivel megnőtt a gondozók száma, fizetési költségre 1.000 lej, a gyereketthonnak kell 12.000 lej, mivel megnőtt az állami gondozásban levő gyerekek száma. Szükséges a szemszállítás költségeinek a fedezésére 10.000 lej, Az Aquaserv Maros Kft kér 50.000 lejt, a Szegelyen levő pompaházat kellene felújítani, szükséges oda két pompa és a vezérlőegység cseréje. A 19.000 lejt pedig a következőképpen: az iskolának kell 9.000 lej az óvadás jegyekre, ugyancsak az iskolának speciális

oktatásra 10.000 lej.

Bálint Attila: Szükség van a Gazdasági szakbizottság véleményezésére, ezért megkérem, véleményezzék a határozattervezetet.

Czirják Hunor: A Gazdasági szakbizottság elfogadta a határozattervezetet.

Bálint Attila: Kérdezem a Tanácsot, valakinek kérdése, hozzászólása a határozattervezettel kapcsolatban van-e? Amennyiben nincs, kérem, szavazzanak, ki ért egyet, hogy a határozattervezetet ebben a formában elfogadjuk? A Helyi Tanács 14 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el a határozattervezetet.

2. 68/2024-es számú Határozattervezet Gyergyóújfalu Község 2024-es évi Költségvetése III.-ik negyedévi végrehajtásának jóváhagyásra

Egyed József: A harmadik negyedévi zárás online felületre a pénzügyre fel van töltve, papírformában le van adva, ha valakit érdekel és többet szeretne tudni erről, akkor keresse a könyvelőt és egyeztessenek.

Bálint Attila: Megkérem az összes szakbizottságot véleményezzék a határozattervezetet.

Czirják Hunor: A Gazdasági szakbizottság elfogadta a határozattervezetet.

Deák Barna: A Munkaügyi szakbizottság elfogadta a határozattervezetet.

Szabó Ágoston-Attila: A Szocio-kulturális szakbizottság is elfogadta a határozattervezetet.

Mihálydeák Ervin: A Mezőgazdasági szakbizottság is elfogadta a határozattervezetet.

Bálint Attila: Kérdezem a Tanácsot, valakinek kérdése, hozzászólása a határozattervezettel kapcsolatban van-e? Amennyiben nincs, kérem a Testületet szavazzanak, ki ért egyet, hogy a határozattervezetet ebben a formában elfogadjuk? A Helyi Tanács 14 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el a határozattervezetet.

3. 63/2024-es számú Határozattervezet a Gyergyóújfalu Község költségvetéséből eredő, 2024. augusztus 31-ig fennálló fő költségvetési kötelezettségekhez kapcsolódó járulékos költségek törlésére

Egyed József: Az Adótörvény jóváhagyja, azon jogi személyeknek, akik kifizetik az elmaradásukból az alap összeget, annak törölni lehet fennálló kamatot. A Polgármesteri Hivatal pénzügyi osztálya megkereste a nagyobb tartozással rendelkező cégeket, akiket úgy gondoltuk, hogy meg kellene szólítani, nagy részük elfogadná ezt a feltételt. Ahhoz, hogy ezt végre tudjuk hajtani, a Testületnek el kell fogadnia.

Bálint Attila: Szükség van a Gazdasági szakbizottság véleményezésére, ezért megkérem, véleményezzék a határozattervezetet.

Czirják Hunor: A Gazdasági szakbizottság elfogadta a határozattervezetet.

Bálint Attila: Kérdezem a Tanácsot, valakinek kérdése, hozzászólása a határozattervezettel kapcsolatban van-e? Amennyiben nincs, kérem, szavazzanak, ki ért egyet, hogy a határozattervezetet ebben a formában elfogadjuk? A Helyi Tanács 14 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el a határozattervezetet.

4. 69/2024-es számú Határozattervezet a „Tekerőpataki-i önkéntes tűzoltóság épületének felújítása” című beruházás megvalósítására vonatkozó műszaki-gazdasági mutatók jóváhagyásáról

Egyed József: A tervrajzon látható hogyan fog az épület a felújítás után kinézni. Két fázisra van tervezve a projekt, az első fázis Költségterve a következőképpen néz ki: az első fejezetből ki van véve a tereprendezés, ebben van 45.000 lej, ez át van téve a második fázisba. A szakértői vizsgálat, az energetikai tanulmány, a tervezés és az engedélyeztetés is megvolt, ezek ki vannak fizetve. Költségként még be fog jönni a tervező részéről a műszaki felügyelet, valamint a műszaki felügyelő költsége. A négyes fejezet a nagy építkezés, itt vannak a munkálatok feltüntetve, ezt a 653.000 lej + áfát kell kisorszódjuk, ez összesen 777.000 lej. A hetes fejezet, az értéknövelés, ez akkor megy, hogyha a munkálat hat hónapnál tovább megy, ezt most már kötelezően bele kell foglalni a költségvetésbe. A céggel öt és fél hónapra fogjuk kötni a szerződést, nem olyan nagy munkálat, annyi idő alatt végezzék el, hogy ne kelljen az értéknöveléssel foglalkoznunk. Ez nagyon felnyomja a Költségtervet, de ezt csak abban az esetben kell felhasználni, hogyha a munkálat meghaladja a hat hónapot. Azért szükséges, hogyha a munkálat elnyúlik 2-3 évre és emelkednek az árak, akkor lehessen kifizetni. Az idei Költségvetésben ennél a projektnél 600.000 lejünk van, az volt az elképzelés, hogy a Kormány Sürgősségi Alapból kérünk majd pénzt, úgy néz ki most jóváhagynak 200.000 lejt, akkor eldöntheti a Testület, hogy hova legyen téve. A beruházás, ha elindul, nagy része a jövő évi költségvetésből lesz kifizetve. Ezt a 600.000 lejt célirányosan kaptuk erre a beruházásra a Megyei Tanácstól, így nem igazán tudjuk máshova áttenni. Először kisorszódjuk az első fázist, majd azt lezárjuk, és amikor pénz lesz, akkor kisorszódjuk a második fázist. A második fázis az alábbiakból tevődik össze: területrendezés 57.000 lej, ez az épület előtti kövezés, az épület tetejére kötelezik a napelemrendszert, és a felső szintre kötelezően be kell rakni egy ventillációs rendszert, mi javasoltuk, hogy vegyék ki, de nem tudták mert akkor nem felel meg a technikai előírásoknak, ennek a kettőnek az értéke a 186.000 lej. Más költségekre van 19.000 lej, valamint az első fázisnál is említett hetes fejezet,

az áremelés.

Kovács Levente: A műemlékvédelem hogyan adott engedélyt?

Egyed József: Először akadályozták, hogy legyen felső szintje az épületnek, mivel az a kikötés, hogy bármi, amit építész műemlék mellé, az ne takarja ki a műemléket. De olyan alacsony szintű az emelés, hogy ez megoldódott. A kért követelményeknek megfelel.

Bálint Attila: Szükség van a Gazdasági szakbizottság véleményezésére, ezért megkérem, véleményezzék a határozattervezetet.

Czirják Hunor: A Gazdasági szakbizottság elfogadta a határozattervezetet.

Bálint Attila: Kérdezem a Tanácsot, valakinek kérdése, hozzászólása a határozattervezettel kapcsolatban van-e? Amennyiben nincs, kérem, szavazzanak, ki ért egyet, hogy a határozattervezetet ebben a formában elfogadjuk? A Helyi Tanács 14 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el a határozattervezetet.

5. 70/2024-es számú Határozattervezet egyes, Gyergyóújfalu község köztulajdonát képező terület elfoglalására a „Tekerőpataki Önkéntes Tűzoltóság épületének felújítása” című beruházás megvalósítása érdekében

Kovács Ileana-Éva: Az épület első részén van egy 9 m² –es felület, a lépcsős terasz, ami véglegesen és 20 m² ami ideiglenesen az építkezés alatt el lesz foglalva

Bálint Attila: Szükség van a Gazdasági szakbizottság véleményezésére, ezért megkérem, véleményezzék a határozattervezetet.

Czirják Hunor: A Gazdasági szakbizottság elfogadta a határozattervezetet.

Bálint Attila: Kérdezem a Tanácsot, valakinek kérdése, hozzászólása a határozattervezettel kapcsolatban van-e? Amennyiben nincs, kérem, szavazzanak, ki ért egyet, hogy a határozattervezetet ebben a formában elfogadjuk? A Helyi Tanács 14 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el a határozattervezetet.

Amennyiben nincs több napirendi pont, az ülést ezennel berekesztem.

Ülésvezető elnök
Bálint Attila

Jegyző
Kovács Ileana-Éva