

**ROMÁNIA**  
**HARGITA MEGYE**  
**GYERGYÓÚJFALU KÖZSÉG HELYI TANÁCSA**

**Ikt. Szám:** \_\_\_\_\_/2022

**JEGYZŐKÖNYV**

Jelen jegyzőkönyv a 2022. szeptember 28-án, 19:00 órai kezdettel tartott, rendes tanácsülés alkalmával került felvételre.

Az üléelnök, Kovács Attila alpolgármester úr megállapította, hogy a Helyi Tanács összehívása a Közigazgatási Törvénykönyvről szóló, 2019/57-es Sürgősségi Kormányrendelet 133-as, 134-es, 135-ös és 196-os cikkelyének előírásai szerint, a **2022/265-as számú Polgármesteri rendelkezés értelmében került összehívásra, határozatképes.**

Az ülésen a következő tanácsosok vesznek részt:

1. Bálint Stefan-Tibor
2. Bartalis Csaba
3. Elekes József
4. Elekes Szabolcs
5. Gál Katalin
6. Jakab Attila
7. Kovács Attila
8. Kovács Ernő
9. Kovács Levente
10. Marthy Barna
11. Szabó Ágoston Attila

Igazoltan hiányzik Sajgó Rita tanácsos asszony, Bálint Attila, Mihálydeák Ervin és Nagy Ervin tanácsos urak.

A gyűlésen jelen van Egyed József polgármester és Kovács Ileana-Éva, a község jegyzője.

A tanácsülés teljes egészében videófelvételre kerül. A gyűlés magyar nyelven zajlik.

Az üléelnök Kovács Attila alpolgármester úr, miután megállapította, hogy a tanácsülést a törvényi előírásoknak megfelelően hívták össze, üdvözli a jelenlévőket és megnyitja Gyergyóújfalu Község Tanácsának rendes ülését.

**Az írásos meghívó alapján ismerteti a tárgyalandó három napirendi pontot két kiegészítéssel:**

- 1. Határozattervezet egy munkapont létrehozására az AQUASERV MAROS KFT részére és az Alapító okiratának módosítására**
- 2. Az előző ülés jegyzőkönyvének jóváhagyása**
- 3. Folyó ügyek**

**Kiegészítés:**

**Határozattervezet a „Vízhalózat felújítása és kibővítése Gyergyóújfalu községben, Hargita megyében” megnevezésű beruházás gazdasági-technikai mutatóinak jóváhagyására**

**Határozattervezet az 59/2022-es Határozat módosítására és kiegészítésére**

Az ülésvezető felkérdezi a jelenlévőket, hogy valakinek észrevétele, kérdése van-e a napirendi pontokkal kapcsolatosan?

Gál Katalin tanácsos asszony javasolja, hogy a kiegészítéseket a folyó ügyek előtt tárgyalják.

Az üléelnök szavazásra bocsátja a napirendi pontokat. A napirendi pontokat a Képviselő Testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül fogadta el.

Az ülés folytatódik a napirendi pontok tárgyalásával.

**1. Határozattervezet egy munkapont létrehozására az AQUASERV MAROS KFT részére és az Alapító okiratának módosítására**

**Kovács Ileana-Éva:** Az Aquaserv Maros KFT kérte az adminisztratív tevékenységek végzésére munkapont létrehozását Tekerőpatakon, tulajdonképpen ott is végzi a tevékenységét, irodát bérel a turisztikai házban. Ez a munkapont létrehozás az egyik tárgya a határozatnak. A másik pedig az Alapító okirat módosítása, az utcanévek megváltozása révén megváltoznak a

címek, ezekkel a címekkel módosul, valamint a községek képviselőinek a módosításával.

**Kovács Attila:** Kérdezem a szakbizottságok véleményezését?

**Bálint Stefan-Tibor:** A Gazdasági szakbizottság pozitívan véleményezte a határozattervezetet.

**Gál Katalin:** A Szocio-kulturális szakbizottság is elfogadta a határozattervezetet.

**Kovács Ernő:** A Mezőgazdasági szakbizottság pozitívan véleményezte a határozattervezetet.

**Elekes Szabolcs:** A Munkaügyi szakbizottság is pozitívan véleményezte a határozattervezetet.

**Kovács Attila:** Kérdezem a Testületet, hogy valakinek kérdése, észrevétele a határozattervezettel kapcsolatban van-e? Amennyiben nincs, megkérem a Helyi Tanácsot, hogy szavazzanak, ki ért egyet a határozattervezettel? A Helyi Tanács 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el a határozattervezetet.

## **2. Határozattervezet a „Vízhálózat felújítása és kibővítése Gyergyóújfalu községben, Hargita megyében” megnevezésű beruházás gazdasági-technikai mutatóinak jóváhagyására**

**Egyed József:** A tavalyi év végén megjelent egy igény az Aquaserv és bizonyos személyek részéről, hogy jó volna biztonságosabbá tenni a rendszert, ezáltal elzáró és mérőpontokat kell beépíteni a rendszerbe. Erre azért van szükség, hogy ha bárhol olyan munkálatot végeznek, ami szükségelteti, hogy el legyen zárva a rendszer, ne kelljen az egész hálózatot elzárni Tekerőpatakon, hanem lehessen szakaszonként elzárni. Ezáltal a mérés is kiszűri a kellemetlenségeket, az olyan fogyasztást, ami nem állja meg a helyét. Lesz ebben még egy kevés bővítés, és ami még benne van az egy mérőpont a község adminisztratív határán, hogy a vízmennyiséget, amit átveszünk, az megközelítse a mért pontosságot. Ne Gyergyószentmiklóson legyen a mérőpont, hanem legyen egészen Tekerőpatakon, az ANRSC törvénykezése is kimondja ezt, hogy mindig az adminisztratív határon helyezkedjen el. Ezt a munkálatot kellene most elkezdni, mostanra sikerült elkészíteni a technikai-terveket, megvan a költsége,

332.690 lej plusz ÁFA. Az évből hátralevő időszakban ezt meg kellene csinálni. Ha valakinek van kérdése, szívesen válaszolok.

**Kovács Levente:** Közbeszerzésre kell-e tenni a munkálatokat?

**Egyed József:** Nem kell, nem éri el a közbeszerzési határértéket, könnyített közbeszerzéssel lehet megcsinálni, SEAP-on keresztül kell megvásárolni ezt a munkálatot, elég egy egyszerűbb, gyorsítottabb eljárás.

**Kovács Attila:** Kérdezem a Gazdasági szakbizottság véleményezését?

**Bálint Stefan-Tibor:** A Gazdasági szakbizottság pozitívan véleményezte a határozattervezetet.

**Kovács Attila:** Kérdezem a Testületet, hogy valakinek kérdése, észrevétele a határozattervezettel kapcsolatban van-e?

**Szabó Ágoston Attila:** Csak a Tofán utca, nincs más út?

**Egyed József:** Nem volt kérés más útról jelen pillanatban, ahova vizet kellett volna vezetni. Úgy tudjuk, hogy 99%-ban ez az utca maradt ki a vízhálózat bővítéséből, máshol mindenhol van.

**Kovács Attila:** Megkérem a Helyi Tanácsot, hogy szavazzanak, ki ért egyet a határozattervezettel? A Helyi Tanács 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el a határozattervezetet.

### **3. Határozattervezet az 59/2022-es Határozat módosítására és kiegészítésére**

**Kovács Ileana-Éva:** Az 59-es Határozattal hagyta jóvá a Képviselő Testület a községünknek a részvételét a fenntartható városi mobilitás Gyergyószentmiklós város, Szárhegy, Újfalu, Alflu, Csomafalva községekben a Nemzeti Helyreállítási Terv 10-es tengelye keretén belül. Gyergyószentmiklós város a napokban értesített, hogy hiánypótlást kért a Fejlesztési Minisztérium, amelynek folyamán 50.000 euróval meg kell növelni a pályázat költségvetését, erre az 50.000 euróra a Minisztérium fog két elektromos töltőállomást vásárolni, ez nem terheli meg a költségvetéseket. Ezzel kell kiegészíteni s Határozat kettes cikkelyét, minden más marad úgy, ahogy jóvá volt hagyva az 59-es Határozattal.

**Kovács Attila:** Kérdezem a Gazdasági szakbizottság véleményezését?

**Bálint Stefan-Tibor:** A Gazdasági szakbizottság pozitívan véleményezte a határozattervezetet.

**Kovács Attila:** Kérem a Szocio-kulturális szakbizottság véleményezését?

**Gál Katalin:** A Szocio-kulturális szakbizottság is elfogadta a határozattervezetet.

**Kovács Attila:** Kérdezem a Mezőgazdasági, környezetvédelmi és turisztikai szakbizottság véleményezését?

**Kovács Ernő:** A Mezőgazdasági szakbizottság is elfogadta a határozattervezetet.

**Kovács Attila:** Kérdezem a Munkaügyi, szociális szakbizottság véleményezését?

**Elekes Szabolcs:** A Munkaügyi szakbizottság is elfogadta a határozattervezetet.

**Kovács Attila:** Kérdezem a Testületet, hogy valakinek kérdése, észrevétele a határozattervezettel kapcsolatban van-e? Amennyiben nincs, megkérem a Helyi Tanácsot, hogy szavazzanak, ki ért egyet a határozattervezettel? A Helyi Tanács 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el a határozattervezetet.

#### **4. Az előző ülés jegyzőkönyvének jóváhagyása**

**Kovács Attila:** Kérdezem a Tanács tagjait, hogy valakinek észrevétele a jegyzőkönyvvel kapcsolatban van-e? Amennyiben nincs, kérem, szavazzanak ki ért egyet a jegyzőkönyvvel? A Helyi Tanács 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a jegyzőkönyvet.

#### **5. Folyó ügyek**

**Egyed József:** Kezdeném azzal, hogy ismertetek minden jelenlegi beruházást Önökkel. Az erdei utak átvétele megtörtént, vissza is kaptuk már a pénzt, kivétel azt a pénzt, ami többletfizetés volt, 300.000 ezer lejes költség, amit a kormány jóváhagyott, hogy annyival meg kellett emelni a beruházás értékét, azért mert növekedtek az árak, erre volt adva egy szorzó, amivel meg kellett emelni. Fél évet hosszabbítottunk az utolsó elszámolás letevésével, azért, hogy kitisztázzódjon a Kormány részéről, hogy ezt hogy fogja kezelni, fél év után az lett a metodológia, hogy nem elszámolható költségként kezeljük, tehát a Helyi Tanács kellett állja ennek a költségét, a többbit visszakaptuk.

A mezei úttal, ami 1.000.000 eurós beruházás, úgy állunk jelenleg, hogy elkészült a technikai-terv, leadtuk a Fejlesztési Ügynökségnek. Az F3-as aktáknál, az építkezésnél kellett pontosítani, tételesen szét kellett osztani minden útra minden tételt, ezt végezték el a héten. A héten leaduk, a jövő héten megkapjuk a

jóváagyást és indulhat a közbeszerzés. Azt szeretnénk, ha tavasszal már elkezdődne fizikálisan is a munka.

A gáz projekt jelen pillanatban közbeszerzés alatt van, úgy tudom, vannak már jelentkezők, kérdéseket is tettek fel már. Sok emberben dilemmát okoz, hogy kell-e a gáz pont most, amikor a gáz megdrágult, két nagyon fontos okot mondok, ha most lemondja a község, akkor lehet, hogy nagyon sok ideig Újfaluban gáz nem lesz, ezért fontos, hogy végig vigyük ezt a beruházást. A másik érv, az mellett, hogy mindenkinek a portájára kerül még egy közszolgáltatás, ami növeli a lakása értékét azáltal is, hogy kényelmi szempontot lát el. Mivel a gáz lakossági fogyasztása jelenleg elég magas, ezért mindig hatósági áras a gáz, ha hasonlítjuk a fatüzeléshez, azonos szinten jönnek ki. Igyekszünk a közbeszerzés alatt olyan beruházót találni, aki visszacsinálja azokat a kibontott útrészeket, amiket fel kell bontani. Mi azt kértük a közbeszerzésben, hogy azt mutassák be, hogy fogják visszaépíteni azokat a részeket, ahol felbontották. Kértük, hogy ahol lehet, mélyfúrással próbálják megoldani a csöveknek a lehelyezését. Ezzel függővé kellett tegyük a járdaprojektet, ott fogjuk kezdeni a munkálatokat, ahova a gázcsövek már be lettek rakva. Az aszfaltozási projekt közbeszerzésével is meg kell várjuk amíg a gázprojekt közbeszerzése lejár.

A szociális központnak elindult az átvétele, voltak kisebb-nagyobb gondok, amik nem úgy voltak, ahogy a tervben volt, ezt a kivitelező cég kiküszöbölte, most közelebbről meg fog történni az átadás.

A libáni templomnál a bejáratot megjavították.

Az aszfaltozáshoz a cég a területet előkészítette, egy héten belül le tudják aszfaltozni, megtörtént a fázisnak az átadása, itt voltak a mérnökök és átvették, egy hét múlva szabadulnak fel a cégnek az aszfaltozó gépei, akkor szeretné beépíteni. Ami hibák felmerültek ennél több átereszt kellett, mint amennyit terveztek, ezt a hibát kijavítottuk, nem hetet építettünk be, hanem 15-16-ot. Szükséges lesz még a bejáratok kezelése, jóvá is hagyta a Testület a finanszírozást, annyi a hiba benne, hogy közbeszerzés nélkül nem tudjuk elengedni, mivel a hozzá adott érték meghaladja a 15%-ot. A közbeszerzési eljárás legjobb esetben is másfél hónap, valószínűleg jövő tavasszal tudjuk elvégezni a munkálatokat, azért, hogy a vizet el tudjuk vezetni.

A tekerői kultúrházzal kapcsolatban a CNI-nél megy a közbeszerzés, a tudomásomban levő információim szerint a két vagy három ajánlatból még egyik

sem érvényes, reméljük valamelyik az lesz, ha nem akkor új közbeszerzést fognak meghirdetni.

Az utcai lámpákkal van egy kis problémánk, ma sikerült beszéljünk a céggel, aki felszerelte. Amikor ezt a beruházást elindítottuk, a cég öt éves garanciát akart vállalni, mi hét évre vállaltattunk vele garanciát, öt év után ezek a led-es rendszerek hamar elromlanak, jelenleg egy ilyen sorozatos romlás van. Molnár József azt ígérte, hogy küldi a lámpákat, küldött már, azokat a cég fel is szerelte. Azt mondta van most egy kis elakadás a gyártól, a jövő hét előtt nem tud lámpát küldeni, de jövő hét szerdán, ha minden igaz az egész kérést tudja teljesíteni.

A Testület hagyott jóvá pénzt a jégpályához, hogy elkezdjük a transzformátor kiépítését, beszéltünk az Electrica vezetőségével, azt ígérték, hogy ha ilyen beruházásunk lesz, akkor segítenek annyiban, hogy a transzformátorba kicseréljék a jelenleg kisebb trafót egy nagyobbra, ezt meg tudjuk oldani anélkül, hogy mi kiépítsünk egy transzformátor telepet. A jelenlegi energiaárak mellett meg kell várni, amíg ez stabilizálódik egész Európa szinten, kiváltképp nálunk Romániában, azért, hogy ha elszabadulnak az árak és nem lesz hatósági áras a villany, akkor ezt a rendszert nem fogjuk tudni működtetni. Jelenlegi elképzelés az, hogy a beruházást visszacsökkentjük, rendbe szeretnénk rakni az öltözőket, hogy modernebb környezet legyen, régebb beépítettünk egy kazánházat, kell négy darab ajtó, négy darab ablak, újra kell földni az épületet és ki kell meszelni, kell egy pár darab gumiszőnyeg, így már télen használható lesz.

**Gál Katalin:** Kilyénfalván készül a kultúrház konyhájában a konyhabútor, úgy hiszem, hogy nagyon nagy segítség lesz, már most nagyon sok foglalat van a jövő évre, elsőáldozásra, kicsengetésre meg ilyenekre.

**Egyed József:** Úgy tudom, hogy teljes egészében nem csak bútorzat lesz, hanem lesz vizesblokk, teljesen felújítva, összerakva, lesz közepén tálaló, egy modern konyha fog készülni.

**Gál Katalin:** Ma voltunk megnézni a háztartási gépeket, igen, egy modern konyha lesz, ami reméljük jó sokáig mindenki örömére használható lesz.

**Kovács Ernő:** Egy javaslatot szeretnék tenni, a házsámokat kicserélték és főleg a jogi személyek, de a fizikai személyek is, ahogy tudják, cserélik ki a személyi igazolványokat, egy esetleges pályázat vagy ellenőrzés során ne okozzon ez gondot. Ez jelenleg hosszabb folyamat, főleg határidős pályázatok esetén nem fogadják el, hogy a cég van egy házsámon, a személyi igazolvány pedig egy másikon.

**Egyed József:** Az utóbbi időben az alpolgármester úrral megfigyeltük, hogy egyes helyeken szemetelések vannak, a lakosság figyelmét felhívjuk arra, hogy figyeljük a szemetelőket és ne feledjük el, hogy 10.000 lej a legkisebb büntetés. Kérjük, ne szemeteljenek és jelezzék, ha látnak valakit szemetelni. Kérjük, ne hordják ki mezőre, erdőre, patakmedrekbe a szemetet, a Hivatal hátánál vannak nagy kukák, a Hivatal vállalja ezeknek a költségeit.

**Szabó Ágoston Attila:** Mi az eljárás, ha valakit meglátnak szemetelni?

**Egyed József:** Fényképezzék le és jelezzék, ha nem tudnak fényképet készíteni, akkor csak jelezzék nekünk. Bármilyen szemétkupacban lehet találni bizonyítékot a tulajdonosra, ezért megkérünk mindenkit, hogy ne hordja ki a szemetet, mi sem szívesen büntetünk, de van, amikor már nincs más választás. Felhívhatják a 112-t is, ők majd jelzik nekünk, vagy letölthetik a Környezetvédelmi Gárda oldalát, viszont ha nekik jelentik ott égetőbb büntetésre lehet számítani.

**Kovács Attila:** Amennyiben nincs több kérdés, az ülést ezennel berekesztem.

**Ülésvezető elnök**  
**Kovács Attila**

**Jegyző**  
**Kovács Ileana Éva**