

- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrisa¹⁾ S.C. TIKVA REALTY GROUP S.R.L..

NR. DE INREG. 15315
DATA 10.07.2025
DOSAR NR. 5/4

¹⁾ Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativa/cooperativa agricola/grup european de interes economic/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprindere familiala/intreprindere individuala etc.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.41 ha, reprezentând cota-parte de 1/1 din 0.4100 ha, la prețul de 82000 (lei) optzecisidouamii lei si zero bani.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ³⁾ (")	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) ^(*)		Număr cadastral (")	Număr de carte funciara (")	Număr tarla/lot (")	Număr parcela (")		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte (%)						
Se completează de către vânzător	SUSENI / HARGHIT A	0.4100	1/1 – 0.41 ha	1329	52227	-	-	Fanete naturale	-
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

⁴⁾ Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
S.C. TIKVA REALTY GROUP S.R.L.
(numele si prenumele in clar)

Semnătura L.S.

Data 10.07.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.

2) Se va completa in cifre si litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)HARGHITA	Registrul de evidenta Nr. 15315/2 din 10.07.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA SUSENI	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă: **ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA MURES**, CNP/CIF !..... (*), nr. inregistrare (*) in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **MUN.TARGU MURES, STR.KOTELES SAMUEL, NR.33, JUD.MURES**, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. 15315 din data de 10.07.2025, depusă de **S.C. TIKVA REALTY GROUP S.R.L.** prin **SANDOR DORIN-IOAN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de **0.4100 (ha)**, reprezentand cota-parte **1/1 (0.41 ha)**, nr. cadastral **1329**, nr. carte funciara **52227**, nr. tarla -, nr. parcela -, categorie de folosinta **Fanete naturale**, la pretul de **82000 (lei)**, afisata la sediul/site-ul **www.gyergyoujfalu.ro** Primariei COMUNA SUSENI, judetul HARGHITA.

Primar,
EGYED JÓZSEF
(numele si prenumele/semnatura)
I.S.

Secretar general UAT,
KOVÁCS ILEANA-ÉVA
(numele si prenumele/semnatura)

Data: 10.07.2025

NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) HARGHITA	Registrul de evidenta Nr. 15315/3 din 10.07.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA SUSENI	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **ANTAL BELA**, CNP/CIF, (*), nr. înregistrare (**), în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. **15315** din data de **10.07.2025**, depusă de **S.C. TIKVA REALTY GROUP S.R.L.** prin **SANDOR DORIN-IOAN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.4100** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (0.41 ha)**, nr. cadastral **1329**, nr. carte funciara **52227**, nr. tarla -, nr. parcelă -, categorie de folosință **Fanete naturale**, la pretul de **82000** (lei), afisata la sediul/site-ul **www.gyergyalfalu.ro** Primariei COMUNEI SUSENI, județul HARGHITA.

Primar,
EGYED JÓZSEF
(numele și prenumele/semnatura)
I.S.

Secretar general UAT,
KOVÁCS ILEANA-ÉVA
(numele și prenumele/semnatura)

Data: 10.07.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)HARGHITA	Registrul de evidenta Nr. 15315/4 din 10.07.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA SUSENI	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **COMUNA SUSENI**, CNP/CIF **4367701** ^(*), nr. înregistrare ^(**) în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **COM.SUSENI, SAT.SUSENI, STR.CIUMANI, NR.3, JUD.HARGHITA**, codul postal **537305**, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. **15315** din data de **10.07.2025**, depusă de **S.C. TIKVA REALTY GROUP S.R.L. prin SANDOR DORIN-IOAN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.4100** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (0.41 ha)**, nr. cadastral **1329**, nr. carte funciara **52227**, nr. tarla -, nr. parcela -, categorie de folosință **Fanete naturale**, la pretul de **82000** (lei), afisata la sediul/site-ul **www.gyergyoujfalu.ro** Primariei **COMUNA SUSENI**, județul **HARGHITA**.

Primar,
EGYED JÓZSEF
(numele si prenumele/semnatura)
I.S.

Secretar general UAT,
KOVÁCS ILEANA-ÉVA
(numele si prenumele/semnatura)

Data: 10.07.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)HARGHITA	Registrul de evidenta Nr. 15315/5 din 10.07.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
COMUNA SUSENI	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **FORIKA MIHALY**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 15315 din data de 10.07.2025, depusă de **S.C. TIKVA REALTY GROUP S.R.L.** prin **SANDOR DORIN-IOAN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.4100 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0.41 ha), nr. cadastral 1329, nr. carte funciara 52227, nr. tarla -, nr. parcela -, categorie de folosinta **Fanete naturale**, la pretul de 82000 (lei), afisata la sediul/site-ul www.gyergyoujfalu.ro Primariei COMUNA SUSENI, judetul HARGHITA.

Primar,
EGYED JÓZSEF
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar general UAT,
KOVÁCS ILEANA-ÉVA
(numele si prenumele/semnatura)

Data: 10.07.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)HARGHITA	Registrul de evidenta Nr. 15315/6 din 10.07.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
COMUNA SUSENI	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **S.C. TIKVA REALTY GROUP S.R.L.**, CNP/CIF ^(*), nr. înregistrare **J2007001114190** ^(**) în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:

Oferta de vânzare nr. 15315 din data de 10.07.2025, depusă de **S.C. TIKVA REALTY GROUP S.R.L.** prin **SANDOR DORIN-IOAN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.4100** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (0.41 ha)**, nr. cadastral **1329**, nr. carte funciara **52227**, nr. tarla -, nr. parcela -, categorie de folosință **Fanete naturale**, la pretul de **82000** (lei), afisata la sediul/site-ul **www.gyergyujfalu.ro** Primariei COMUNA SUSENI, județul HARGHITA.

Primar,
EGYED JÓZSEF
(numele si prenumele/semnatura)
I.S.

Secretar general UAT,
KOVÁCS ILEANA-ÉVA
(numele si prenumele/semnatura)

Data: 10.07.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)HARGHITA	Registrul de evidenta Nr. 15315/7 din 10.07.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
COMUNA SUSENI	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **TINERII FERMIERI CONFORM LEGII NR.17/2014**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 4, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:, codul postal !....., e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 15315 din data de 10.07.2025, depusă de **S.C. TIKVA REALTY GROUP S.R.L. prin SANDOR DORIN-IOAN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.4100 (ha)**, reprezentând cota-parte **1/1 (0.41 ha)**, nr. cadastral **1329**, nr. carte funciara **52227**, nr. tarla -, nr. parcela -, categorie de folosință **Fanete naturale**, la pretul de **82000 (lei)**, afișată la sediul/site-ul **www.gyergyoujfalu.ro** Primăriei COMUNA SUSENI, județul HARGHITA.

Primar,
EGYED JÓZSEF
(numele și prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar general UAT,
KOVÁCS ILEANA-ÉVA
(numele și prenumele/semnatura)

Data: 10.07.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)HARGHITA	Registrul de evidenta Nr. 15315/8 din 10.07.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
COMUNA SUSENI	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **PERSOANE FIZICE CONFORM LEGII NR.17/2014**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 6, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 15315 din data de 10.07.2025, depusă de **S.C. TIKVA REALTY GROUP S.R.L. prin SANDOR DORIN-IOAN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.4100** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (0.41 ha)**, nr. cadastral **1329**, nr. carte funciara **52227**, nr. tarla -, nr. parcela -, categorie de folosinta **Fanete naturale**, la pretul de **82000** (lei), afisata la sediul/site-ul **www.gyergyoujfalu.ro** Primariei COMUNEI SUSENI, judetul HARGHITA.

Primar,
EGYED JÓZSEF
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar general UAT,
KOVÁCS ILEANA-ÉVA
(numele si prenumele/semnatura)

Data: 10.07.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)HARGHITA	Registrul de evidenta Nr. 15315/9 din 10.07.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
COMUNA SUSENI	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **AGENTIA DOMENIILOR STATULUI**, CNP/CIF ("), nr. inregistrare ("") în calitate de preemtor de rangul 7, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **BUCUREȘTI**, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 15315 din data de 10.07.2025, depusă de **S.C. TIKVA REALTY GROUP S.R.L.** prin **SANDOR DORIN-IOAN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.4100** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (0.41 ha)**, nr. cadastral **1329**, nr. carte funciara **52227**, nr. tarla -, nr. parcela -, categorie de folosință **Fanete naturale**, la pretul de **82000** (lei), afișată la sediul/site-ul **www.gyergyoujfalu.ro** Primăriei COMUNA SUSENI, județul HARGHITA.

Primar,
EGYED JÓZSEF
(numele și prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar general UAT,
KOVÁCS ILEANA-ÉVA
(numele și prenumele/semnatura)

Data: 10.07.2025

NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.