

NR. DE INREG. 153/4
DATA 10.07.2025
DOSAR NR. 5/4

ANEXA Nr. 2
(Anexa 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrisa¹⁾ S.C. TIKVA REALTY GROUP S.R.L.,

¹⁾ Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativa/cooperativa agricola/grup european de interes economic/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprindere familiala/intreprindere individuala etc.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.25 ha, reprezentând cota-parte de 1/1 din 0.2500 ha, la prețul de 50000 (lei)-) cincizecimii lei si zero bani.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

..... ---

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³⁾ (⁴⁾)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafața (ha)(¹⁾)		Număr cadastral (²⁾)	Număr de carte funciara (²⁾)	Număr tarla/lot (²⁾)	Număr parcela (²⁾)		
		Suprafata totala (¹⁾)	Cota-parte (⁵⁾)						
Se completează de către vânzător	SUSENI / HARGHIT A	0.2500	1/1 – 0.25 ha	1330	52226	-	-	Fanete naturale	-
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările si completările ulterioare.

⁴⁾ Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
S.C. TIKVA REALTY GROUP S.R.L.
(numele si prenumele in clar)

Semnătura L.S.

Data 10.07.2025

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)HARGHITA	Registrul de evidenta Nr. 15314/2 din 10.07.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA SUSENI	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **COMUNA SUSENI**, CNP/CIF **4367701** (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **COM.SUSENI, SAT.SUSENI, STR.CIUMANI, NR.3, JUD.HARGHITA**, codul postal **537305**, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. **15314** din data de **10.07.2025**, depusă de **S.C. TIKVA REALTY GROUP S.R.L.** prin **SANDOR DORIN-IOAN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.2500** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (0.25 ha)**, nr. cadastral **1330**, nr. carte funciara **52226**, nr. tarla -, nr. parcela -, categorie de folosinta **Fanete naturale**, la pretul de **50000** (lei), afisata la sediul/site-ul **www.gyergyalfalu.ro** Primariei **COMUNA SUSENI**, judetul **HARGHITA**.

Primar,
EGYED JÓZSEF
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar general UAT,
KOVÁCS ILEANA-ÉVA
(numele si prenumele/semnatura)

Data: 10.07.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) HARGHITA	Registrul de evidenta Nr. 15314/3 din 10.07.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA SUSENI	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **S.C. TIKVA REALTY GROUP S.R.L.**,

Oferta de vânzare nr. 15314 din data de 10.07.2025, depusă de **S.C. TIKVA REALTY GROUP S.R.L. prin SANDOR DORIN-IOAN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.2500 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0.25 ha), nr. cadastral 1330, nr. carte funciara 52226, nr. tarla -, nr. parcela -, categorie de folosinta **Fanete naturale**, la pretul de 50000 (lei), afisata la sediul/site-ul **www.gyergyujfalu.ro** Primariei COMUNA SUSENI, judetul HARGHITA.

Primar,
EGYED JÓZSEF
(numele si prenumele/semnatura)
L.S. .

Secretar general UAT,
KOVÁCS ILEANA-ÉVA
(numele si prenumele/semnatura)

Data: 10.07.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)HARGHITA	Registrul de evidenta Nr. 15314/4 din 10.07.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA SUSENI	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **SIMON MELINDA**,

Oferta de vânzare nr. 15314 din data de 10.07.2025, depusă de **S.C. TIKVA REALTY GROUP S.R.L.** prin **SANDOR DORIN-IOAN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.2500 (ha)**, reprezentând cota-parte **1/1 (0.25 ha)**, nr. cadastral **1330**, nr. carte funciara **52226**, nr. tarla -, nr. parcela -, categorie de folosinta **Fanete naturale**, la pretul de **50000 (lei)**, afisata la sediul/site-ul **www.gyergyóujfalu.ro** Primariei COMUNA SUSENI, judetul HARGHITA.

Primar,
EGYED JÓZSEF
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar general UAT,
KOVÁCS ILEANA-ÉVA
(numele si prenumele/semnatura)

Data: 10.07.2025

- NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)HARGHITA	Registrul de evidenta Nr. 15314/5 din 10.07.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA SUSENI	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **TINERII FERMIERI CONFORM LEGII NR.17/2014**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (*) în calitate de preemtor de rangul 4, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 15314 din data de 10.07.2025, depusă de **S.C. TIKVA REALTY GROUP S.R.L. prin SANDOR DORIN-IOAN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.2500 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0.25 ha), nr. cadastral 1330, nr. carte funciara 52226, nr. tarla -, nr. parcela -, categorie de folosinta **Fanete naturale**, la pretul de 50000 (lei), afisata la sediul/site-ul www.gyergyujfalu.ro Primariei COMUNA SUSENI, judetul HARGHITA.

Primar,
EGYED JÓZSEF
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar general UAT,
KOVÁCS ILEANA-ÉVA
(numele si prenumele/semnatura)

Data: 10.07.2025

NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)HARGHITA	Registrul de evidenta Nr. 15314/6 din 10.07.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA SUSENI	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **PERSOANE FIZICE CONFORM LEGII NR.17/2014**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (*) în calitate de preemtor de rangul 6, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 15314 din data de 10.07.2025, depusă de **S.C. TIKVA REALTY GROUP S.R.L. prin SANDOR DORIN-IOAN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.2500 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0.25 ha), nr. cadastral 1330, nr. carte funciara 52226, nr. tarla -, nr. parcela -, categorie de folosinta **Fanete naturale**, la pretul de 50000 (lei), afisata la sediul/site-ul www.gyergyoujfalu.ro Primariei COMUNA SUSENI, judetul HARGHITA.

Primar,
EGYED JÓZSEF
(numele si prenumele/semnatura)
I.S.

Secretar general UAT,
KOVÁCS ILEANA-ÉVA
(numele si prenumele/semnatura)

Data: 10.07.2025

NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)HARGHITA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA SUSENI	Nr. 15314/7 din 10.07.2025 (*)

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **AGENTIA DOMENIILOR STATULUI**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 7, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **BUCUREȘTI**, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. **15314** din data de **10.07.2025**, depusă de **S.C. TIKVA REALTY GROUP S.R.L. prin SANDOR DORIN-IOAN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.2500** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (0.25 ha)**, nr. cadastral **1330**, nr. carte funciara **52226**, nr. tarla -, nr. parcela -, categorie de folosinta **Fanete naturale**, la pretul de **50000** (lei), afisata la sediul/site-ul **www.gyergyoujfalu.ro** Primariei COMUNA SUSENI, judetul HARGHITA.

Primar,
EGYED JÓZSEF
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar general UAT,
KOVÁCS ILEANA-ÉVA
(numele si prenumele/semnatura)

Data: 10.07.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.