

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea HARGHITA / SUSENI	Registrul de evidenta Nr. 15320/19 din 08.01.2025
Primaria COMUNA SUSENI	

Încheiat astăzi, **08.01.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **15320/24.10.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **SUSENI**, tarlăua **94**, parcela **2012/7**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **58317**, și număr carte funciară **58317**, în suprafață de **0.3476** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.3476 ha)**, județul **HARGHITA**, depusă de **GORBE BALAZS** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificata cu CI seria nr., eliberat de SPCLEP la data cetătenia, naționalitatea, cu domiciliul în localitatea județul/sectorul, codul postal, tara, telefon, fax, e-mail

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **58317**, nr. cadastral **58317**, suprafață **0.3476**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **15320 / 24.10.2024**, a ofertei de vânzare nr. **15320**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.3476**, depusă de **GORBE BALAZS** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificata cu CI seria nr., eliberat de SPCLEP la data cetătenia, naționalitatea, cu domiciliul în localitatea, județul/sectorul, codul postal, tara, telefon, fax, e-mail

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **15320/12 / 24.10.2024** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.gyergyoyufalu.ro, în data de 24.10.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **15320/2/24.10.2024; 15320/3/24.10.2024; 15320/4/24.10.2024; 15320/5/24.10.2024; 15320/6/24.10.2024; 15320/7/24.10.2024; 15320/8/24.10.2024; 15320/9/24.10.2024; 15320/10/24.10.2024; 15320/11/24.10.2024** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 08.01.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 31.01.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site **COMUNA SUSENI**, în data de 08.01.2025.

Primar,
EGYED JÓZSEF

Semnătura

L.S.

Secretar general UAT,
KOVÁCS ILEANA-ÉVA

Intocmit
COSTEA ENIKO

Semnătura

Semnătura