

**PROCES – VERBAL**  
**de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune**

Judetul/Localitatea <b>HARGHITA / SUSENI</b>	Registrul de evidenta Nr. <b>15324/25</b> din <b>12.02.2024</b>
Primaria <b>COMUNA SUSENI</b>	

Încheiat astăzi, **12.02.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **15324/24.11.2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **SUSENI**, tarlăua **28**, parcela **20011/1/2**, categoria de folosință Fanete naturale, identificat prin nr. cadastral **57013**, și număr carte funciară **57013**, în suprafață de **0.2131** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.2131 ha)**, județul **HARGHITA**, depusă de **SOLYOM GIZELA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificata cu CI seria nr., eliberat de la data, cetatenia, nationalitatea, cu domiciliul în localitatea, codul postal ....., tara Romania, telefon, fax ....., e-mail .....

**SOLYOM ELEMER** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificata cu CI seria nr., eliberat de la data, cetatenia, nationalitatea, cu domiciliul în localitatea codul postal ....., tara Romania, telefon, fax ....., e-mail .....

**FILIP EVA-ENIKO** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificata cu CI seria nr., eliberat de la data cetatenia, nationalitatea, cu domiciliul în localitatea codul postal ....., tara Romania, telefon, fax ....., e-mail .....

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **57013**, nr. cadastral **57013**, suprafață **0.2131**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **15324 / 24.11.2023**, a ofertei de vânzare nr.**15324**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.2131**, depusă de **SOLYOM GIZELA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificata cu CI seria nr., eliberat de la data, cetatenia, nationalitatea, cu domiciliul în localitatea codul postal ....., tara Romania, telefon, fax ....., e-mail .....

**SOLYOM ELEMER** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificata cu CI seria nr., eliberat de la data, cetatenia, nationalitatea, cu domiciliul în localitatea codul postal ....., tara Romania, telefon, fax ....., e-mail .....

**FILIP EVA-ENIKO** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificata cu CI seria nr., eliberat de la data, cetatenia, nationalitatea, cu domiciliul în localitatea codul postal ....., tara Romania, telefon, fax ....., e-mail .....

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **15324/17 / 24.11.2023** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www.gyergyoujfalu.ro](http://www.gyergyoujfalu.ro), în data de 24.11.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **15324/2/24.11.2023; 15324/3/24.11.2023; 15324/4/24.11.2023; 15324/5/24.11.2023; 15324/6/24.11.2023; 15324/7/24.11.2023; 15324/8/24.11.2023; 15324/9/24.11.2023; 15324/10/24.11.2023; 15324/11/24.11.2023; 15324/12/24.11.2023; 15324/13/24.11.2023; 15324/14/24.11.2023; 15324/15/24.11.2023; 15324/16/24.11.2023** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 12.02.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 12.03.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site COMUNA SUSENI, în data de 12.02.2024.

Primar,  
**EGYED JÓZSEF**

Semnătura .....  
L.S.

Secretar general,  
KOVÁCS ILEANA-ÉVA

Semnătura .....

Intocmit  
COSTEA ENIKO

Semnătura .....