

**PROCES – VERBAL**  
**de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune**

|                                              |                                                                    |
|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Judetul/Localitatea <b>HARGHITA / SUSENI</b> | Registrul de evidenta<br>Nr. <b>15310/19</b> din <b>10.07.2024</b> |
| Primaria <b>COMUNA SUSENI</b>                |                                                                    |

Încheiat astăzi, **10.07.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **15310/30.04.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **SUSENI**, tarlăua -, parcela -, categoria de folosință Fanete naturale, identificat prin nr. cadastral **51647**, și număr carte funciară **51647**, în suprafață de **0.1873** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.1873 ha)**, județul **HARGHITA**, depusă de **ALBERT ENDRE** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificata cu seria nr., eliberat de la data cetatenia, nationalitatea, cu domiciliul în localitatea, codul postal ....., tara, telefon, fax ....., e-mail .....

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **51647**, nr. cadastral **51647**, suprafață **0.1873**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **15310 / 30.04.2024**, a ofertei de vânzare nr. **15310**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.1873**, depusă de **ALBERT ENDRE** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificata cu seria nr., eliberat de la data cetatenia, nationalitatea, cu domiciliul în localitatea, codul postal ....., tara, telefon, fax ....., e-mail .....

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **15310/11 / 30.04.2024** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www.gyergyofalu.ro](http://www.gyergyofalu.ro), în data de 30.04.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **15310/2/30.04.2024; 15310/3/30.04.2024; 15310/4/30.04.2024; 15310/5/30.04.2024; 15310/6/30.04.2024; 15310/7/30.04.2024; 15310/8/30.04.2024; 15310/9/30.04.2024; 15310/10/30.04.2024** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 10.07.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 09.08.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site COMUNA SUSENI, în data de 10.07.2024.

Primar,  
**EGYED JÓZSEF**

Semnătura .....  
L.S.

Secretar general UAT,  
KOVÁCS ILEANA-ÉVA

Intocmit  
COSTEA ENIKO

Semnătura .....

Semnătura .....