

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea HARGHITA / SUSENI	Registrul de evidenta Nr. 15321/21 din 18.02.2025
Primaria COMUNA SUSENI	

Încheiat astăzi, **18.02.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **15321/04.12.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **SUSENI**, tarlăua **118**, parcela **2647/7**, categoria de folosință Fanete naturale, identificat prin nr. cadastral **53206**, și număr carte funciară **53206**, în suprafață de **0.5971** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.5971 ha)**, județul **HARGHITA**, depusă de CSIKI JUDIT în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificata cu CI seria nr., eliberat de la data, cetatenia, nationalitatea, cu domiciliul în localitatea judetul/sectorul, codul postal, tara Romania, telefon, fax, e-mail,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **53206**, nr. cadastral **53206**, suprafață **0.5971**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **15321 / 04.12.2024**, a ofertei de vânzare nr. **15321**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.5971**, depusă de CSIKI JUDIT în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificata cu CI seria nr., eliberat de la data, cetatenia nationalitatea, cu domiciliul în localitatea judetul/sectorul, codul postal, tara Romania, telefon, fax, e-mail,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **15321/15 / 04.12.2024** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.gyergyoujfal.ro, în data de 04.12.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **15321/2/04.12.2024; 15321/3/04.12.2024; 15321/4/04.12.2024; 15321/5/04.12.2024; 15321/6/04.12.2024; 15321/7/04.12.2024; 15321/8/04.12.2024; 15321/9/04.12.2024; 15321/10/04.12.2024; 15321/11/04.12.2024; 15321/12/04.12.2024; 15321/13/04.12.2024; 15321/14/04.12.2024** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 18.02.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 20.03.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site COMUNA SUSENI, în data de 18.02.2025.

Primar,
EGYED JÓZSEF

Semnătura
L.S.

Secretar general UAT,
KOVÁCS ILEANA-ÉVA

Intocmit
COSTEA ENIKO

Semnătura

Semnătura