

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea HARGHITA / SUSENI	Registrul de evidenta Nr. 15305/28 din 30.06.2026
Primăria COMUNA SUSENI	

Încheiat astăzi, **30.06.2026**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **15305/22.04.2026** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **SUSENI**, tarlăua -, parcela -, categoria de folosință Fanete naturale, identificat prin nr. cadastral **50767**, și număr carte funciară **50767**, în suprafață de **1.00** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (1.00 ha)**, județul **HARGHITA**, depusă de **BERECZKY ZSUZSANNA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, **BERECZKY SZILARD-JOZSEF** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **50767**, nr. cadastral **50767**, suprafață **1.00**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **15305 / 22.04.2026**, a ofertei de vânzare nr. **15305**, pentru terenul agricol în suprafață de **1.00**, depusă de **BERECZKY ZSUZSANNA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, **BERECZKY SZILARD-JOZSEF** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **15305/21 / 22.04.2026** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.gyergyoyufalu.ro, în data de 22.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **15305/2/22.04.2026; 15305/3/22.04.2026; 15305/4/22.04.2026; 15305/5/22.04.2026; 15305/6/22.04.2026; 15305/7/22.04.2026; 15305/8/22.04.2026; 15305/9/22.04.2026; 15305/10/22.04.2026; 15305/11/22.04.2026; 15305/12/22.04.2026; 15305/13/22.04.2026; 15305/14/22.04.2026; 15305/15/22.04.2026; 15305/16/22.04.2026; 15305/17/22.04.2026; 15305/18/22.04.2026; 15305/19/22.04.2026; 15305/20/22.04.2026** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 30.06.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 31.07.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site **COMUNA SUSENI**, în data de 30.06.2026.

Primar,
EGYED JÓZSEF

Semnătura

L.S.

Secretar general UAT,
KOVÁCS ILEANA-ÉVA

Semnătura

Intocmit
COSTEA ENIKO

Semnătura