

**PROCES – VERBAL**  
**de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Judetul/Localitatea <b>HARGHITA / SUSENI</b>	Registrul de evidenta Nr. <b>15323/21</b> din <b>02.02.2024</b>
Primaria <b>COMUNA SUSENI</b>	

Încheiat astăzi, **02.02.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **15323/20.11.2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **SUSENI**, tarlăua **5**, parcela **474**, categoria de folosință Fanete naturale, identificat prin nr. cadastral **56890**, și număr carte funciară **56890**, în suprafață de **0.0686** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.0686 ha)**, județul **HARGHITA**, depusă de **FARKAS ALADAR** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificata cu CI seria nr., eliberat de SPCLEP la data, cetatenia, nationalitatea, cu domiciliul în localitatea, codul postal ....., tara Romania, telefon, fax ....., e-mail .....

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **56890**, nr. cadastral **56890**, suprafață **0.0686**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **15323 / 20.11.2023**, a ofertei de vânzare nr. **15323**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.0686**, depusă de **FARKAS ALADAR** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificata cu CI seria nr., eliberat de SPCLEP la data cetatenia, nationalitatea, cu domiciliul în localitatea codul postal ....., tara Romania, telefon, fax ....., e-mail .....

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **15323/13 / 20.11.2023** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www.gyergyoyufalu.ro](http://www.gyergyoyufalu.ro), în data de 20.11.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **15323/2/20.11.2023; 15323/3/20.11.2023; 15323/4/20.11.2023; 15323/5/20.11.2023; 15323/6/20.11.2023; 15323/7/20.11.2023; 15323/8/20.11.2023; 15323/9/20.11.2023; 15323/10/20.11.2023; 15323/11/20.11.2023; 15323/12/20.11.2023** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 02.02.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 04.03.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site COMUNA SUSENI, în data de 02.02.2024.

Primar,  
**EGYED JÓZSEF**

Semnătura .....  
L.S.

Secretar general,  
**KOVÁCS ILEANA-ÉVA**

Intocmit  
**COSTEA ENIKO**